

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO – SANTA CATARINA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

CONSTRUÇÃO DE QUADRAS ESPORTIVA
AVENIDA DOS FERROVIÁRIOS – PORTO UNIÃO, SC.

TERMO DE REFERÊNCIA
Fevereiro/2022



Obra: Construção de Quadras Esportivas - Santa Rosa

Local: Avenida dos Ferroviários, Porto União - SC

Área a executar: 750,00m²

1.0) SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1) Observância de projetos:

Os serviços deverão ser executados conforme indicações constantes dos projetos e planilha de orçamento fornecido pelo CONTRATADO. Os projetos e detalhamentos devem seguir as normas técnicas de desenho técnico assinados pelo responsável técnico com sua respectiva ART do projeto.

O prazo para entrega do projeto será de até 10 (dez) dias e deverá ser entregue na Secretaria Municipal de Planejamento, que verificará se o projeto apresenta os detalhamentos e aceitará o projeto para execução, autorizando a empresa a instalar.

Os serviços deverão ser rigorosamente executados de acordo com as condições estabelecidas neste termo e em todos os seus anexos. Este termo de referência é apenas um complemento para o projeto arquitetônico, onde fica estabelecido especificadamente detalhes de acabamento, tipologia e qualidade referente aos materiais e serviços que serão realizados na obra a ser construída, estabelecendo normas que regerão a execução de serviços. O projeto anexado junto à este termo servirá como referência e sugestão para a empresa contratada elaborar o projeto executivo final.

1.2) Depósito e abrigos:

A localização de depósito, abrigos, container e/ou barracão dentro do canteiro de obras, assim como a distribuição interna dos respectivos compartimentos, será determinado pelo Construtor. Sendo realizado de forma a não interferir na circulação de outras atividades contempladas nas edificações existentes. Após aprovação da fiscalização, serão executados rigorosamente com as suas indicações.

O estoque de cimento deverá ser rotativo, não ultrapassando a estocagem por mais de 30 dias, garantindo qualidade de ventilação e isenção de qualquer umidade no depósito. Para comprovação de licenciamento e fiscalização pelo CREA, as placas de identificação dos responsáveis técnicos serão afixadas no início dos trabalhos. E deve ser mantido na obra a guia do CREA e projeto aprovado.



1.3) Locação da obra:

A locação será feita por meio de trenas, níveis, prumos e esquadros ou equipamentos necessários. O quadro será executado com guias (2,5x1,5cm) fixadas em estacas, que deverão estar no esquadro, perfeitamente niveladas e estruturadas para resistirem as trações de linhas. O erro de esquadro implicará ao construtor as devidas modificações, demolições e reposições em prazo estipulado.

1.4) Segurança e generalidades:

Com relação à segurança de trabalho, serão obedecidas todas as recomendações contidas na NR-8 e NR-6.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pelo construtor, de acordo com seu plano de construção.

Aos responsáveis técnicos competem fazer inspeções periódicas à obra, dando esclarecimentos sobre possíveis omissões de projetos, detalhes, caderno de encargos, especificações e normas de execução quando solicitados.

2.0) INFRAESTRUTURA:

2.1) Agressividade do lençol d'água:

Caberá ao construtor investigar a ocorrência de águas agressivas no subsolo, que caso constatado, será imediatamente comunicado ao proprietário. A proteção das armaduras e do próprio concreto contra a agressividade de águas subterrâneas será objeto de estudo por parte do construtor, bem como cuidados de execução no sentido de assegurar-se à integridade e durabilidade da obra.

2.2) Base drenante:

A preparação da base compreende na confecção de viga baldrame para contenção nas quadras de voleibol e basquetebol, devem conter dreno com tubo PVC 100mm com flexível corrugado perfurado para drenagem, manta geotêxtil não tecido agulhado, escavação manual, junção dupla PVC serie R água pluvial 100x100x100mm c/ junta elástica fornecido e instalado em ramal, tubo PVC serie R DN100mm ligação na caixa de inspeção enterrada com a rede pública existente de acordo com o projeto.



2.3) Fundação:

As vigas baldrameas serão em concreto armado 25 Mpa (35x15cm) desses 35cm de profundidade 15cm será acima do solo, deve ser aplicado em ambas as quadras (basquetebol e voleibol).

3.0) SUPERESTRUTURA:

Antes de qualquer concretagem deverá ser feita verificação das dimensões, ligações, armaduras, escoramentos, esquadros e nivelamento das formas.

4.0) CONCRETO ARMADO:

A execução das formas, dos escoramentos e da armadura, as tolerâncias a serem respeitados, o preparo do concreto, a concretagem, a cura, a retirada das formas e do escoramento, o controle da resistência do concreto e a aceitação da estrutura obedecerão ao estipulado na NBR-6118. O concreto a ser utilizado para execução das estruturas é de 25 Mpa, usinado e bombeado.

ANTES DA EXECUÇÃO DA CONCRETAGEM DE QUALQUER ETAPA, DEVE SER COMUNICADO FISCAL RESPONSÁVEL DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO PARA CONFERÊNCIA DA MONTAGEM DA ESTRUTURA PARA ENTÃO AUTORIZAÇÃO DA REFERIDA CONCRETAGEM.

5.0) ALAMBRADO/TELAS:

5.1) Alambrado:

A instalação dos alambrados de proteção nas quadras de voleibol e basquetebol deverá ser feita a locação da obra, e aprovada pela Secretaria de Planejamento.

O alambrado deve ser fixado na viga, detalhes conforme citado no item 2.2. Os mesmos serão colocados em duas quadras – sendo uma delas quadra de areia para voleibol e outra de concreto para basquetebol. As especificações dos materiais para as duas quadras são as mesmas:

- Deverá ser estruturado em tubo de aço galvanizado de 2” e a altura varia entre 3,00m e 4,50m;



- O fechamento deverá ser em tela de arame galvanizada, com malha de 5x5 cm, quadrangular, fio 2,11 mm (14 BWG);
- Deverá ser utilizado arame galvanizado de 2,76 mm (12 BWG), esticado, para melhor estruturamento e fixação das telas.

Os tubos galvanizados de 2” deverão ter altura de 4,50m nas duas quadras para fixação das luminárias nas extremidades desses tubos, conforme detalhamento em projeto.

Deverá ser observada a altura para cada uma das quadras; os detalhes de locação dos portões, alturas de alambrado e demais informações se encontram em projeto arquitetônico e prancha de detalhamento.

6.0) ACESSÓRIOS:

A instalação de 02 tubos de aço devem ser de aço galvanizado 3” e deverão ser pintados com fundo preparador e tinta esmalte sintético na cor branca, incluindo rede de nylon com 2mm, antenas oficiais em fibra de vidro (100x15x15cm), conjunto de fitas de demarcação em poliéster (02 fitas 8x0,05m e 02 fitas 16x0,05m), esses acessórios serão para a quadra voleibol medidas de 15x22m.

Logo para a quadra basquetebol medidas de 15x28m, deverá ter 02 estruturas de basquetebol modelo Ibirapuera avanço 1,50m formato retangular (1,20x0,90m), 02 tabelas em vidro temperado 10mm (1,81x1,06m), 02 aros de basquete cesta inox polipropileno com dupla de rede 100% polipropileno fio 3, ambas serão por conta da empresa contratada.

7.0) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

7.1) Iluminação em LED

A instalação de toda a parte elétrica da quadra é responsabilidade da empresa contratada, e deverá seguir o projeto apresentado pela mesma, após passar por aprovação do contratante. O conjunto de iluminação deve ser composto por refletores em LED, com 200 watts e 16.000 lúmens. O sistema será ligado nos limites do alambrado (como demonstrado em projeto), em uma caixa de passagem. A partir desta, as demais instalações que sejam necessárias, ficará por conta da Prefeitura de Porto União.



8.0) QUADRA DE AREIA (VOLEIBOL):

A areia tratada média depositada na quadra de 330 m² deverá ter 30 cm de altura e a responsável por executar será da empresa contratada.

9.0) QUADRA DE CONCRETO (BASQUETEBOL):

A instalação do concreto 20Mpa com área 420 m², espessura 12cm no piso deverá ser por conta da empresa contratada, contendo tela nervurada CA-60 Q-92 (1,48Kg/m²) DN do fio 4,2mm, larg. 2,45x60m e espaçamento de malha 15x15cm, a pintura de demarcação de quadra 420 m² com tinta epóxi deverá ser espessura 5cm.

Para fixação da estrutura de basquetebol modelo Ibirapuera retangular 1,20m x 0,90m, a mesma será chumbada a uma base de concreto 20Mpa retangular 1,40m x 1,10m com espessura de 40cm abaixo do solo, os 1,40m devem ser paralelos aos 15m da quadra citada.

A quadra de basquetebol deve obrigatoriamente obedecer às normas FIBA 2020.

10.0) PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO:

As quadras deverão conter materiais incombustíveis.

11.0) VERIFICAÇÕES FINAIS:

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de toda a área.

Vinícius André Makiak
Engenheiro Civil - CREA SC nº 119380-1
Secretaria Municipal de Planejamento - Porto União - SC