

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL				FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC				BDI	
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL							
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	Placa de obra em chapa galvanizada adesivada	m ²	3,00	225,00	290,40	871,20	
1.2	Barracão de obra em chapa de madeira compensada com banheiro, cobertura em fibrocimento 6 mm, incluso inst. hidrossanitárias e elétricas	m ²	10,00	450,00	580,81	5.808,10	
Total item 1.0						6.679,30	
2.0 ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO							
2.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m	m	83,90	51,73	66,76	5.601,16	
2.2	Estaca escavada mecanicamente, sem fluido estabilizante, com 25 cm de diâmetro, concreto lançado por caminhão betoneira - 5 metros por estaca	m	125,00	53,29	68,78	8.597,50	
2.3	Escavação manual de vala para execução de blocos de concreto e viga baldrame	m ³	9,75	71,40	92,15	898,46	
2.4	Bloco em concreto armado Fck 25 Mpa conforme projeto - incluso armação, concreto usinado e bombeamento	m ³	3,74	786,88	1.015,62	3.798,42	
2.5	Viga baldrame em concreto armado e concreto armado Fck 25 Mpa - incluso armação, concreto usinado e bombeamento	m ³	6,01	2.134,47	2.754,96	16.557,31	
2.6	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos, toda a parte superior da laje e laterais externas das vigas baldrame em toda a sua altura	m ²	290,53	11,68	15,07	4.378,29	
2.7	Viga cinta em concreto armado concreto armado Fck 25 Mpa - incluso armação, concreto usinado e bombeamento	m ³	6,01	2.134,47	2.754,96	16.557,31	
2.8	Pilares em concreto armado Fck 25 Mpa - incluso armação, concreto usinado e bombeamento	m ³	3,38	2.134,47	2.754,96	9.311,76	
2.9	Tela de aço soldada nervurada, CA-60, diâmetro de 5mm espaçamento da malha 15x15 cm	m ²	524,00	19,83	25,59	13.409,16	
2.10	Lastro de brita e=10cm sob todo o piso	m ³	26,20	124,05	160,11	4.194,88	
2.11	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m ²	262,00	6,20	8,00	2.096,00	
2.12	Concretagem de radier, piso ou laje sobre solo, Fck 30 Mpa, lançamento, adensamento e acabamento	m ³	26,20	498,73	643,71	16.865,20	
2.13	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão, com transpasse de 20 cm para cada lado	m	46,40	95,60	123,39	5.725,30	
2.14	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,50m de comprimento, com transpasse de 20 cm para cada lado	m	46,40	90,29	116,53	5.406,99	
2.15	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão, com transpasse de 20 cm para cada lado	m	4,40	75,87	97,92	430,85	
Total item 2.0						113.828,59	
3.0 ALVENARIA							
3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm), argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	209,78	67,11	86,61	18.169,05	
Total item 3.0						18.169,05	

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL					FEVEREIRO DE 2022	
END:	RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC					BDI	29,07%
ÁREA	ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
4.0	ÁREAS INTERNAS						
4.1	SALA DE AULA 01						
4.1.1	Contrapiso para regularização, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2 cm	m ²	48,00	26,59	34,31	1.646,88	
4.1.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, PEI 4 ou superior, aplicada com argamassa colante, na cor bege claro, incluindo rejuntamento	m ²	48,00	38,52	49,71	2.386,08	
4.1.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, linha em azul médio na parte mais superior, conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	2,71	110,44	142,54	386,28	
4.1.4	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, na cor branca (abaixo da linha em azul médio), conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	24,39	98,89	127,63	3.112,90	
4.1.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	0,90	92,87	119,86	107,87	
4.1.6	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m ²	73,51	3,66	4,72	346,97	
4.1.7	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m ²	73,51	30,66	39,57	2.908,79	
4.1.8	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	46,41	2,33	3,00	139,23	
4.1.9	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	46,41	15,58	20,10	932,84	
4.1.10	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m ²	46,41	13,14	16,95	786,65	
4.1.11	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m ²	48,00	80,88	104,39	5.010,72	
4.1.12	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	28,00	12,70	16,39	458,92	
4.1.13	Peitoril em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	10,00	92,87	119,86	1.198,60	
4.1.14	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210 cm, espessura de 3,5 cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.070,28	1.381,41	1.381,41	
4.1.15	Pintura de fundo nivelador em porta de madeira, com fundo sintético nivelador branco fosco para madeira, inclui lixamento da superfície	m ²	5,00	26,07	33,64	168,20	
4.1.16	Pintura de porta em madeira com tinta esmalte sintético premium, acabamento acetinado, duas demãos, na cor azul claro	m ²	5,00	13,86	17,88	89,40	

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL			FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC			BDI	29,07%
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.1.17	Janela de aço J1 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x0,80 m, 2 unidades	m ²	4,00	930,87	1.201,47	4.805,88
4.1.18	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J1, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	2,60	20,66	26,66	69,32
4.1.19	Janela de aço J2 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x1,20 m, 2 unidades	m ²	6,00	930,87	1.201,47	7.208,82
4.1.20	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J2, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	3,60	20,66	26,66	95,98
<i>Subtotal item 4.1</i>						33.241,74
4.2	SALA DE AULA 02					
4.2.1	Contrapiso para regularização, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2 cm	m ²	48,00	26,59	34,31	1.646,88
4.2.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, PEI 4 ou superior, aplicada com argamassa colante, na cor bege claro, incluindo rejuntamento	m ²	48,00	38,52	49,71	2.386,08
4.2.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, linha em azul médio na parte mais superior, conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	2,71	110,44	142,54	386,28
4.2.4	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, na cor branca (abaixo da linha em azul médio), conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	24,39	98,89	127,63	3.112,90
4.2.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	0,90	92,87	119,86	107,87
4.2.6	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m ²	73,51	3,66	4,72	346,97
4.2.7	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m ²	73,51	30,66	39,57	2.908,79
4.2.8	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	46,41	2,33	3,00	139,23
4.2.9	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	46,41	15,58	20,10	932,84
4.2.10	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m ²	46,41	13,14	16,95	786,65
4.2.11	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m ²	48,00	80,88	104,39	5.010,72
4.2.12	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	28,00	12,70	16,39	458,92

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL			FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC			BDI	
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.2.13	Peitoril em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	10,00	92,87	119,86	1.198,60
4.2.14	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210 cm, espessura de 3,5 cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.070,28	1.381,41	1.381,41
4.2.15	Pintura de fundo nivelador em porta de madeira, com fundo sintético nivelador branco fosco para madeira, inclui lixamento da superfície	m ²	5,00	26,07	33,64	168,20
4.2.16	Pintura de porta em madeira com tinta esmalte sintético premium, acabamento acetinado, duas demãos, na cor azul claro	m ²	5,00	13,86	17,88	89,40
4.2.17	Janela de aço J1 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x0,80 m, 2 unidades	m ²	4,00	930,87	1.201,47	4.805,88
4.2.18	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J1, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	2,60	20,66	26,66	69,32
4.2.19	Janela de aço J2 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x1,20 m, 2 unidades	m ²	6,00	930,87	1.201,47	7.208,82
4.2.20	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J2, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	3,60	20,66	26,66	95,98
<i>Subtotal item 4.2</i>						33.241,74
4.3	SALA DE AULA 03					
4.3.1	Contrapiso para regularização, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2 cm	m ²	48,00	26,59	34,31	1.646,88
4.3.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, PEI 4 ou superior, aplicada com argamassa colante, na cor bege claro, incluindo rejuntamento	m ²	48,00	38,52	49,71	2.386,08
4.3.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, linha em azul médio na parte mais superior, conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	2,71	110,44	142,54	386,28
4.3.4	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, na cor branca (abaixo da linha em azul médio), conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	24,39	98,89	127,63	3.112,90
4.3.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	0,90	92,87	119,86	107,87
4.3.6	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m ²	73,51	3,66	4,72	346,97
4.3.7	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m ²	73,51	30,66	39,57	2.908,79

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL			FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC			BDI	29,07%
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.3.8	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	46,41	2,33	3,00	139,23
4.3.9	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	46,41	15,58	20,10	932,84
4.3.10	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m ²	46,41	13,14	16,95	786,65
4.3.11	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m ²	48,00	80,88	104,39	5.010,72
4.3.12	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	28,00	12,70	16,39	458,92
4.3.13	Peitoril em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	10,00	92,87	119,86	1.198,60
4.3.14	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210 cm, espessura de 3,5 cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.070,28	1.381,41	1.381,41
4.3.15	Pintura de fundo nivelador em porta de madeira, com fundo sintético nivelador branco fosco para madeira, inclui lixamento da superfície	m ²	5,00	26,07	33,64	168,20
4.3.16	Pintura de porta em madeira com tinta esmalte sintético premium, acabamento acetinado, duas demãos, na cor azul claro	m ²	5,00	13,86	17,88	89,40
4.3.17	Janela de aço J1 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x0,80 m, 2 unidades	m ²	4,00	930,87	1.201,47	4.805,88
4.3.18	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J1, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	2,60	20,66	26,66	69,32
4.3.19	Janela de aço J2 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x1,20 m, 2 unidades	m ²	6,00	930,87	1.201,47	7.208,82
4.3.20	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J2, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	3,60	20,66	26,66	95,98
<i>Subtotal item 4.3</i>						33.241,74
4.4	SALA DE AULA 04					
4.4.1	Contrapiso para regularização, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2 cm	m ²	48,00	26,59	34,31	1.646,88
4.4.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, PEI 4 ou superior, aplicada com argamassa colante, na cor bege claro, incluindo rejuntamento	m ²	48,00	38,52	49,71	2.386,08
4.4.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, linha em azul médio na parte mais superior, conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	2,71	110,44	142,54	386,28

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL				FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC				BDI	29,07%
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
4.4.4	Colocação de revestimento cerâmico 10x10 cm, na cor branca (abaixo da linha em azul médio), conforme detalhe em projeto, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura de 1,00 m	m ²	24,39	98,89	127,63	3.112,90	
4.4.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	0,90	92,87	119,86	107,87	
4.4.6	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m ²	73,51	3,66	4,72	346,97	
4.4.7	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m ²	73,51	30,66	39,57	2.908,79	
4.4.8	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	46,41	2,33	3,00	139,23	
4.4.9	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	46,41	15,58	20,10	932,84	
4.4.10	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m ²	46,41	13,14	16,95	786,65	
4.4.11	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m ²	48,00	80,88	104,39	5.010,72	
4.4.12	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	28,00	12,70	16,39	458,92	
4.4.13	Peitoril em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, na cor cinza andorinha	m	10,00	92,87	119,86	1.198,60	
4.4.14	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210 cm, espessura de 3,5 cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.070,28	1.381,41	1.381,41	
4.4.15	Pintura de fundo nivelador em porta de madeira, com fundo sintético nivelador branco fosco para madeira, inclui lixamento da superfície	m ²	5,00	26,87	34,68	173,40	
4.4.16	Pintura de porta em madeira com tinta esmalte sintético premium, acabamento acetinado, duas demãos, na cor azul claro	m ²	5,00	13,86	17,88	89,40	
4.4.17	Janela de aço J1 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x0,80 m, 2 unidades	m ²	4,00	930,87	1.201,47	4.805,88	
4.4.18	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J1, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	2,60	20,66	26,66	69,32	
4.4.19	Janela de aço J2 tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, incluindo vidros E= 8 mm, fornecimento e instalação, 2,50x1,20 m, 2 unidades	m ²	6,00	930,87	1.201,47	7.208,82	
4.4.20	Pintura com tinta esmalte sintético acetinado, na cor azul claro, para J2, aplicada a pincel sobre janelas em aço, executado em obra, por demão (duas demãos)	m ²	3,60	20,66	26,66	95,98	
						<i>Subtotal item 4.4</i>	33.246,94
4.5	CIRCULAÇÃO						

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL				FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC				BDI	
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
4.5.1	Contrapiso para regularização, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2 cm	m ²	55,42	26,59	34,31	1.901,46	
4.5.2	Revestimento de piso em granitina polida, agregado cor preto, cinza, palha ou branco, espessura 8 mm, juntas de dilatação de 1 m por 1 m, incluso execução	m ²	55,45	87,00	112,29	6.226,48	
4.5.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10cm, em degradê do azul escuro mais embaixo, passando pelo azul médio e chegando ao azul claro mais em cima, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura média 1,40 m	m ²	43,00	110,44	142,54	6.129,22	
4.5.4	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m ²	93,86	3,66	4,72	443,02	
4.5.5	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m ²	93,86	30,66	39,57	3.714,04	
4.5.6	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	50,96	2,33	3,00	152,88	
4.5.7	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	50,96	15,58	20,10	1.024,30	
4.5.8	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m ²	50,96	13,14	16,95	863,77	
4.5.9	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m ²	50,30	80,88	104,39	5.250,82	
4.5.10	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	68,00	12,70	16,39	1.114,52	
<i>Subtotal item 4.5</i>						26.820,51	
<i>Total item 4.0</i>						159.792,67	
5.0	REVESTIMENTOS DE FACHADAS						
5.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira (toda a área de ampliação)	m ²	151,20	3,66	4,72	713,66	
5.2	Emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente, espessura de 20 mm, com execução de taliscas (toda a área de ampliação)	m ²	151,20	30,66	39,57	5.982,98	
5.3	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão (toda a fachada externa)	m ²	83,47	2,33	3,00	250,41	
5.4	Aplicação manual de textura acrílica em paredes externas (toda a fachada externa)	m ²	83,47	11,87	15,32	1.278,76	
5.5	Pintura para paredes em tinta látex acrílica fosca 1ª linha, duas demãos, cor branca (toda a fachada externa)	m ²	83,47	13,14	16,95	1.414,82	
5.6	Colocação de revestimento cerâmico 10x10cm, em degradê do azul escuro mais embaixo, passando pelo azul médio e chegando ao azul claro mais em cima, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, altura média 1,40 m, ao redor de toda a edificação	m ²	67,73	110,44	142,54	9.654,23	
<i>Total item 5.0</i>						19.294,86	
6.0	COBERTURA						

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL				FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC				BDI	29,07%
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m² - 4 SALAS DE AULA					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
6.1	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha cerâmica, incluso içamento	unid.	11,00	1.832,22	2.364,84	26.013,24	
6.2	Trama de aço composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	329,76	164,49	212,30	70.008,05	
6.3	Manta aluminizada para subcobertura, revestida em alumínio nas duas superfícies, espessura 2 mm, incluso transporte vertical	m²	329,76	21,38	27,59	9.098,08	
6.4	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo portuguesa, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	329,76	32,90	42,46	14.001,61	
6.5	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia) para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical	m	34,35	22,47	29,00	996,15	
6.6	Tabeira em madeira aparelhada, 2,5x25,0 cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região	m	88,70	34,12	44,03	3.905,46	
6.7	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	26,61	13,86	17,88	475,79	
6.8	Forro em PVC liso, branco, régua de 20 cm de largura, com espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m; incluso entarugamento metálico com espaçamento máximo de 40 em 40 cm	m²	65,56	80,88	104,39	6.843,81	
6.9	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	175,38	12,70	16,39	2.874,48	
6.10	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33cm, incluso transporte vertical	m	68,70	70,72	91,27	6.270,25	
6.11	Tubo PVC, água pluvial, DN 100mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais - embutidos	m	45,00	48,29	62,32	2.804,40	
Total item 6.0						143.291,32	
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
7.1	Quadro de distribuição em pvc de embutir, com barramento terra/neutro, para 12 disjuntores	unid.	1,00	116,89	150,86	150,86	
7.2	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 10 a 50 A - fornecimento e instalação	unid.	11,00	71,64	92,46	1.017,06	
7.3	Eletroduto PVC flexível corrugado, cor amarela, de 32 mm	m	9,00	11,82	15,25	137,25	
7.4	Eletroduto PEAD 50 mm subterrâneo - ligação para a tomadas de rede e entre o quadro e a caixa de passagem	m	26,00	7,50	9,68	251,68	
7.5	Caixa de passagem octogonal para pontos de forro (demais peças estão inclusas nos pontos de utilização)	unid.	25,00	11,50	14,84	371,00	
7.6	Conjunto de eletrocalha 50mm perfurada com instalação e suportes + tampa de aço zincado de encaixe - incluso acessórios e junções	m	34,00	97,64	126,02	4.284,68	
7.7	Conjunto de eletrocalha 38mm com instalação e suportes + tampa de aço zincado de encaixe - incluso acessórios e junções	m	28,50	69,73	90,00	2.565,00	
7.8	Eletroduto PVC flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm instalado em forro	m	124,10	8,76	11,30	1.402,33	
7.9	Caixa de passagem elétrica, para piso, em PVC, dimensões de 3/4" a 4"	unid.	4,00	728,69	940,52	3.762,08	

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:		AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL				FEVEREIRO DE 2022	
END:		RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC				BDI	29,07%
ÁREA		ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
7.10	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 10 mm ² para ligação entrada ate quadro	m	8,50	11,16	14,40	122,40	
7.11	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). SALAS E CIRCULAÇÃO	unid.	13,00	150,34	194,04	2.522,52	
7.12	Luminária tipo calha, de sobrepor, tipo tubular LED, fornecimento e instalação - superior - 40w 6500 k 120 cm	unid.	29,00	138,18	178,34	5.171,86	
7.13	Modulo de variação de velocidade para ventilador 220 v, instalado em placa 4x2, incluindo placa+suporte+módulo	unid.	8,00	33,30	42,98	343,84	
7.14	Ventilador de parede, 220 volts, padrão comercial, 3 pás, branco	unid.	8,00	184,90	238,65	1.909,20	
7.15	Tomada de rede RJ45 - fornecimento e instalação	unid.	4,00	46,80	60,40	241,60	
7.16	Cabo para instalação de tomadas de rede tipo 6	m	105,50	4,08	5,26	554,93	
7.17	Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid.	32,00	206,38	266,37	8.523,84	
7.18	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento - incluindo pontos de ventilador e tomadas	unid.	16,00	185,73	239,72	3.835,52	
7.19	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento - ponto para Ar condicionado	unid.	4,00	187,94	242,57	970,28	
Total item 7.0						38.137,93	
8.0	INSTALAÇÕES DE AGUAS PLUVIAIS						
	Caixa de passagem para águas pluviais, nas dimensões de 30x30x40cm, em tijolo maciço, com tampa em concreto	unid.	5,00	231,84	299,23	1.496,15	
	Tubo PVC, água pluvial, DN 100 mm, fornecimento e instalação	m	20,11	69,94	90,27	1.815,33	
	Tubo PVC, água pluvial, DN 150 mm, fornecimento e instalação	m	17,40	95,57	123,35	2.146,29	
Total item 8.0						5.457,77	
9.0	CALÇADAS						
9.1	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 5cm	m ³	3,39	124,05	160,11	542,77	
9.2	Execução de calçada, em concreto usinado, acabamento alisado, espessura 6cm, não armado	m ³	4,07	612,37	790,38	3.216,85	
9.3	Pintura de calçadas em tinta acrílica para piso cimentado, em duas demãos, incluso fundo preparador, na cor cinza cimento	m ²	67,76	16,36	21,11	1.430,41	
Total item 9.0						5.190,03	
10.0	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO						
	Adesivo de sinalização de risco de choque a ser colocado no quadro de energia elétrica, dimensão de 21x29,7 cm, conforme PPCI	unid.	1,00	21,50	27,75	27,75	
	Extintor PQS 4kg 20 BC	unid.	2,00	164,49	212,30	424,60	
Total item 10.0						452,35	
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						

PLANILHA DE ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO EDUCACIONAL JOÃO FERNANDO SOBRAL					FEVEREIRO DE 2022	
END:	RUA HELMUTH MULLER, 1908, JARDIM BELA VISTA, PORTO UNIÃO - SC					BDI	29,07%
ÁREA	ÁREA A AMPLIAR DE 262,00 m ² - 4 SALAS DE AULA						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
11.1	Placa de inauguração em bronze nas medidas 0,40x0,60m	unid.	1,00	1.481,16	1.911,73	1.911,73	
11.2	Limpeza final da obra	m ²	262,00	3,12	4,02	1.053,24	
Total item 11.0						2.964,97	
CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI						513.258,84	

 Fabiana Weber Zabczuk
 Arquiteta e Urbanista - CAU A60307-4
 Secretaria Municipal de Planejamento - Porto União - SC