

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
<b>CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO</b>						
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1	Placa de obra	m <sup>2</sup>	1,00	157,50	199,23	199,23
1.2	Locação de container, para escritório sem divisorias	mês	8,00	175,00	221,37	1.770,96
1.3	Tapume em chapa de compensado preto, para fechamento parte frontal da obra	m <sup>2</sup>	64,00	63,00	79,69	5.100,16
<b>Total item 1.0</b>						<b>7.070,35</b>
<b>2.0</b>	<b>ESTRUTURA</b>					
2.1.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m, 2 utilizações	m	66,05	36,61	46,31	3.058,78
2.1.2	Estaca a trado(broca) diametro de 20cm, em concreto moldado in loco, 15MPa, conforme projeto estrutural	m	117,00	37,79	47,80	5.592,60
2.1.3	Escavação manual para vigas baldrames e blocos de fundação	m <sup>3</sup>	8,10	69,54	87,96	712,48
2.1.4	Bloco de fundação em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	3,67	382,67	484,07	1.776,54
2.1.5	Viga baldrame em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	4,99	678,91	858,82	4.285,51
2.1.6	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica 2 de mão	m <sup>2</sup>	33,55	24,11	30,49	1.022,94
2.1.7	Pilares em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x, incluso platibanda	m <sup>3</sup>	3,45	981,17	1.241,18	4.282,07
2.1.8	Viga intermediária em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x, incluindo platibanda	m <sup>3</sup>	5,41	630,33	797,36	4.313,72
2.1.9	Viga cinta em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	2,48	630,33	797,36	1.977,45
2.1.10	Fornecimento e montagem de laje pré-moldada treliçada (lajotas + vigotas) para piso, unidirecional, altura total da laje (enchimento + capa) = 8+3	m <sup>2</sup>	31,50	109,50	138,51	4.363,07
2.1.11	Vergas e contra-vergas pré-moldadas para janelas e portas, 15 Mpa, com 15cm de transpasse de alvenaria	m	51,50	40,66	51,43	2.648,65
<b>Total item 2.0</b>						<b>34.033,81</b>
<b>3.0</b>	<b>ALVENARIA</b>					
3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado), assentado em argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia média não peneirada) preparo manual, junta 1cm, para parede de divisa	m <sup>2</sup>	49,85	92,83	117,42	5.853,39
3.2	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados para paredes, dimensões 9 x 14 x 19cm, 1/2 vez (espessura 9cm) assentado em argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia média não peneirada) preparo manual, junta 1cm, incluindo platibanda	m <sup>2</sup>	270,16	61,15	77,35	20.896,88
<b>Total item 3.0</b>						<b>26.750,27</b>

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
<b>4.0</b>	<b>ÁREAS INTERNAS</b>					
<b>4.1</b>	<b>SALÃO</b>					
<b>4.1.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.1.1.1	P5 em vidro temperado fumê 10mm, de correr, 4 folhas, com estrutura em alumínio, nas dimensões 3,00x2,50m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	7,50	470,92	595,71	4.467,83
4.1.1.2	J1 em vidro temperado fumê 8mm, com estrutura em alumínio conforme projeto, com vidros fixos e basculantes, nas dimensões totais de 3,45x3,45m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	11,90	557,99	705,85	8.399,62
4.1.1.3	J2 em vidro temperado fumê 6mm, de correr, 4 folhas, com estrutura em alumínio, nas dimensões 2,00x1,50m, 3 unidades	m <sup>2</sup>	9,00	397,89	503,33	4.529,97
<b>4.1.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.1.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	116,06	2,34	2,96	343,54
4.1.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	116,06	32,12	40,63	4.715,52
4.1.2.3	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	116,06	1,42	1,79	207,75
4.1.2.4	Aplicação e lixamento de massa latex em paredes, duas demãos	m <sup>2</sup>	116,06	9,14	11,56	1.341,65
4.1.2.5	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m <sup>2</sup>	116,06	9,54	12,06	1.399,68
<b>4.1.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.1.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	19,68	26,62	33,67	662,63
4.1.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	4,92	72,77	92,05	452,89
4.1.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	98,41	1,75	2,21	217,49
4.1.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 5cm	m <sup>2</sup>	98,41	32,22	40,75	4.010,21
4.1.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	108,25	36,25	45,85	4.963,26
4.1.3.6	Rodapé cerâmico nas dimensões 7x45cm, padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte	m	34,39	6,08	7,69	264,46
4.1.3.7	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	12,45	60,20	76,15	948,07
<b>4.1.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.1.11	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entaruçamento e colocação)	m <sup>2</sup>	98,41	55,28	69,92	6.880,83
4.1.12	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	41,00	7,46	9,43	386,63
	<i>Subtotal item 4.1</i>					<b>44.192,03</b>
<b>4.2</b>	<b>COZINHA</b>					
<b>4.2.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.2.1.1	P1 em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,80x2,10m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,68	487,48	616,66	1.035,99
4.2.1.2	P2 Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças e fechadura, fornecimento e instalação	unid.	1,00	612,18	774,40	774,40

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.2.1.3	Pintura esmalte acetinado para porta em madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m <sup>2</sup>	3,90	8,91	11,27	43,95
4.2.1.4	J4 em vidro temperado incolor, 2 folhas, com estrutura em alumínio, nas dimensões 1,50x1,20m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,80	364,84	461,52	830,74
4.2.1.5	J5 em vidro temperado jateado 6mm, 2 folhas, de correr, com estrutura em alumínio, nas dimensões 1,20x1,00m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,20	630,33	797,36	956,83
<b>4.2.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.2.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	61,10	2,34	2,96	180,86
4.2.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	61,10	32,12	40,63	2.482,49
4.2.2.3	Colocação de revestimento cerâmico 10x10cm, cor cinza, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, em locais demarcados em projeto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	6,80	89,49	113,20	769,76
4.2.2.4	Peitoril para churrasqueira em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	0,85	60,20	76,15	64,73
4.2.2.5	Revestimento cerâmico para paredes internas e apoios das bancadas com placas de dimensões 33x45cm na cor branca para paredes de piso a teto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	67,21	47,74	60,39	4.058,81
<b>4.2.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.2.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	3,24	26,62	33,67	109,09
4.2.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,81	72,77	92,05	74,56
4.2.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	16,22	1,75	2,21	35,85
4.2.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 5cm	m <sup>2</sup>	16,22	32,22	40,75	660,97
4.2.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	17,85	36,25	45,85	818,42
4.2.3.6	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	4,30	60,20	76,15	327,45
<b>4.2.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.2.4.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	15,62	55,28	69,92	1.092,15
4.2.4.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	16,50	7,46	9,43	155,60
<i>Subtotal item 4.2</i>						<b>14.472,65</b>
<b>4.3</b>	<b>BANHEIRO PNE FEMININO</b>					
<b>4.3.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.3.1.1	P4 em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,90x2,10m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,89	487,48	616,66	1.165,49
4.3.1.2	J3 em vidro temperado jateado 6mm, basculante, com estrutura em alumínio, nas dimensões 0,80x0,60m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	0,48	776,46	982,22	471,47
<b>4.3.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.3.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	24,26	2,34	2,96	71,81
4.3.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	24,26	32,12	40,63	985,68

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.3.2.3	Revestimento cerâmico para paredes internas e apoios das bancadas com placas de dimensões 33x45cm na cor branca para paredes de piso a teto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	26,69	47,74	60,39	1.611,81
<b>4.3.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.3.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	0,62	26,62	33,67	20,88
4.3.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,16	72,77	92,05	14,73
4.3.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	3,12	1,75	2,21	6,90
4.3.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), espessura 5cm	m <sup>3</sup>	3,12	32,22	40,75	127,14
4.3.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes, cor branca	m <sup>2</sup>	3,45	36,25	45,85	158,18
4.3.3.6	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	1,70	60,20	76,15	129,46
<b>4.3.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.3.4.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	3,12	55,28	69,92	218,15
4.3.4.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	7,10	7,46	9,43	66,95
<b>4.3.5</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					
4.3.5.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca, padrão médio, acionamento da descarga por alavanca - fornecimento e instalação	unid.	1,00	470,00	594,55	594,55
4.3.5.2	Lavatório em louça branca suspenso, 40x55cm ou equivalente, incluso sifão em PVC, válvula e engate flexível	unid.	1,00	210,00	265,65	265,65
4.3.5.3	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão com alavanca de acionamento	unid.	1,00	121,30	153,44	153,44
4.3.5.4	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	2,00	125,23	158,41	316,82
4.3.5.5	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	1,00	117,44	148,56	148,56
4.3.5.6	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	2,00	98,00	123,97	247,94
4.3.5.7	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml	unid.	1,00	39,76	50,29	50,29
4.3.5.8	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.3.5.9	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.3.5.10	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura, nas dimensões 0,50x0,75m	m <sup>2</sup>	0,38	363,11	459,33	174,55
<i>Subtotal item 4.3</i>						<i>7.089,75</i>
<b>4.4</b>	<b>BANHEIRO PNE MASCULINO</b>					
<b>4.4.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.4.1.1	P4 em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,90x2,10m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,89	487,48	616,66	1.165,49
4.4.1.2	J3 em vidro temperado jateado 6mm, basculante, com estrutura em alumínio, nas dimensões 0,80x0,60m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	0,48	776,46	982,22	471,47
<b>4.4.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.4.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	24,26	2,34	2,96	71,81

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.4.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	24,26	32,12	40,63	985,68
4.4.2.3	Revestimento cerâmico para paredes internas e apoios das bancadas com placas de dimensões 33x45cm na cor branca para paredes de piso a teto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	26,69	47,74	60,39	1.611,81
<b>4.4.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.4.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	0,62	26,62	33,67	20,88
4.4.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,16	72,77	92,05	14,73
4.4.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	3,12	1,75	2,21	6,90
4.4.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), espessura 5cm	m <sup>3</sup>	3,12	32,22	40,75	127,14
4.4.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes, cor branca	m <sup>2</sup>	3,45	36,25	45,85	158,18
4.4.3.6	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	1,70	60,20	76,15	129,46
<b>4.4.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.4.4.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	3,12	55,28	69,92	218,15
4.4.4.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	7,10	7,46	9,43	66,95
<b>4.4.5</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					
4.4.5.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca, padrão médio, acionamento da descarga por alavanca - fornecimento e instalação	unid.	1,00	470,00	594,55	594,55
4.4.5.2	Lavatório em louça branca suspenso, 40x55cm ou equivalente, incluso sifão em PVC, válvula e engate flexível	unid.	1,00	210,00	265,65	265,65
4.4.5.3	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão com alavanca de acionamento	unid.	1,00	121,30	153,44	153,44
4.4.5.4	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	2,00	125,23	158,41	316,82
4.4.5.5	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	1,00	117,44	148,56	148,56
4.4.5.6	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm	unid.	2,00	98,00	123,97	247,94
4.4.5.7	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml	unid.	1,00	39,76	50,29	50,29
4.4.5.8	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.4.5.9	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.4.5.10	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura, nas dimensões 0,50x0,75m	m <sup>2</sup>	0,38	363,11	459,33	174,55
	<i>Subtotal item 4.4</i>					<i>7.089,75</i>
<b>4.5</b>	<b>BANHEIRO FEMININO</b>					
<b>4.5.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.5.1.1	P3 em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,80x2,10m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,68	487,48	616,66	1.035,99
4.5.1.2	J3 em vidro temperado jateado 6mm, basculante, com estrutura em alumínio, nas dimensões 0,80x0,60m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	0,48	776,46	982,22	471,47
<b>4.5.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.5.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	22,97	2,34	2,96	67,99
4.5.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	22,97	32,12	40,63	933,27
4.5.2.3	Revestimento cerâmico para paredes internas e apoios das bancadas com placas de dimensões 33x45cm na cor branca para paredes de piso a teto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	25,27	47,74	60,39	1.526,06
<b>4.5.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.5.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	0,55	26,62	33,67	18,52
4.5.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,14	72,77	92,05	12,89
4.5.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	2,73	1,75	2,21	6,03
4.5.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 5cm	m <sup>3</sup>	2,73	32,22	40,75	111,25
4.5.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes, cor branca	m <sup>2</sup>	3,00	36,25	45,85	137,55
4.5.3.6	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	1,60	60,20	76,15	121,84
<b>4.5.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.5.4.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	2,73	55,28	69,92	190,88
4.5.4.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	6,70	7,46	9,43	63,18
<b>4.5.5</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					
4.5.5.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca, padrão médio, acionamento da descarga por alavanca - fornecimento e instalação	unid.	1,00	470,00	594,55	594,55
4.5.5.2	Lavatório louça branca com coluna, 45x55cm, ou equivalente, padrão médio, fornecimento e instalação.	unid.	1,00	330,64	418,25	418,25
4.5.5.3	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão	unid.	1,00	121,30	153,44	153,44
4.5.5.4	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml	unid.	1,00	39,76	50,29	50,29
4.5.5.5	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.5.5.6	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.5.5.7	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura, nas dimensões 0,50x0,75m	m <sup>2</sup>	0,38	363,11	459,33	174,55
	<i>Subtotal item 4.5</i>					<b>6.177,30</b>
<b>4.6</b>	<b>BANHEIRO MASCULINO</b>					
<b>4.6.1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
4.6.1.1	P3 em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,80x2,10m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	1,68	487,48	616,66	1.035,99
4.6.1.2	J3 em vidro temperado jateado 6mm, basculante, com estrutura em alumínio, nas dimensões 0,80x0,60m, 1 unidade	m <sup>2</sup>	0,48	776,46	982,22	471,47
<b>4.6.2</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.6.2.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	22,97	2,34	2,96	67,99
4.6.2.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	22,97	32,12	40,63	933,27

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.6.2.3	Revestimento cerâmico para paredes internas e apoios das bancadas com placas de dimensões 33x45cm na cor branca para paredes de piso a teto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	25,27	47,74	60,39	1.526,06
<b>4.6.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.6.3.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	0,55	26,62	33,67	18,52
4.6.3.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,14	72,77	92,05	12,89
4.6.3.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	2,73	1,75	2,21	6,03
4.6.3.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 5cm	m <sup>3</sup>	2,73	32,22	40,75	111,25
4.6.3.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes, cor branca	m <sup>2</sup>	3,00	36,25	45,85	137,55
4.6.3.6	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	1,60	60,20	76,15	121,84
<b>4.6.4</b>	<b>FORROS</b>					
4.6.4.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	2,73	55,28	69,92	190,88
4.6.4.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	6,70	7,46	9,43	63,18
<b>4.6.5</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					
4.6.5.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca, padrão médio, acionamento da descarga por alavanca - fornecimento e instalação	unid.	1,00	470,00	594,55	594,55
4.6.5.2	Lavatório louça branca com coluna, 45x55cm, ou equivalente, padrão médio, fornecimento e instalação.	unid.	1,00	330,64	418,25	418,25
4.6.5.3	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão	unid.	1,00	121,30	153,44	153,44
4.6.5.4	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml	unid.	1,00	39,76	50,29	50,29
4.6.5.5	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.6.5.6	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico	unid.	1,00	35,30	44,65	44,65
4.6.5.7	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura, nas dimensões 0,50x0,75m	m <sup>2</sup>	0,38	363,11	459,33	174,55
<i>Subtotal item 4.6</i>						<b>6.177,30</b>
<b>4.7</b>	<b>ÁREAS DE CIRCULAÇÃO</b>					
<b>4.7.1</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					
4.7.1.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	54,36	2,34	2,96	160,91
4.7.1.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	54,36	32,12	40,63	2.208,65
4.7.1.3	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	54,36	1,42	1,79	97,30
4.7.1.4	Aplicação e lixamento de massa latex em paredes, duas demãos	m <sup>2</sup>	54,36	9,14	11,56	628,40
4.7.1.5	Pintura para paredes internas em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branca	m <sup>2</sup>	54,36	9,54	12,06	655,58
<b>4.7.2</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO E PISOS</b>					
4.7.2.1	Aterro apiloado para ambientes internos, 20cm	m <sup>2</sup>	1,64	26,62	33,67	55,22
4.7.2.2	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	0,41	72,77	92,05	37,74

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
4.7.2.3	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m <sup>2</sup>	8,18	1,75	2,21	18,08
4.7.2.4	Piso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 5cm	m <sup>2</sup>	8,18	32,22	40,75	333,34
4.7.2.5	Revestimento cerâmico para piso dimensões 45x45cm 1A, PEI-V padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	9,00	36,25	45,85	412,65
4.7.2.6	Rodapé cerâmico nas dimensões 7x45cm, padrão médio, assentado com argamassa de cimento e areia, incluso rejunte	m	11,90	6,08	7,69	91,51
4.7.2.7	Soleira e peitoris para portas e janelas em granito cinza andorinha largura 15cm, espessura 2cm, assentado sobre argamassa mista	m	2,50	60,20	76,15	190,38
<b>4.7.3</b>	<b>FORROS</b>					
4.7.3.1	Forro em PVC, em placas com largura de 10cm, espessura de 8mm, compr. de 6,00m, liso (inclusive entarugamento e colocação)	m <sup>2</sup>	8,18	55,28	69,92	571,95
4.7.3.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	17,80	7,46	9,43	167,85
<i>Subtotal item 4.7</i>						<i>5.629,56</i>
<b>Total item 4.0</b>						<b>90.828,34</b>
<b>5.0</b>	<b>REVESTIMENTOS DE FACHADAS E PLATIBANDA</b>					
5.1	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	407,91	2,34	2,96	1.207,41
5.2	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm	m <sup>2</sup>	407,91	32,12	40,63	16.573,38
5.3	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	327,91	1,42	1,79	586,96
5.4	Aplicação e lixamento de massa acrílica em paredes externas, duas demãos (sem considerar partes internas das platibandas)	m <sup>2</sup>	216,77	16,43	20,78	4.504,48
5.5	Pintura para paredes em tinta látex acrílica semi-brilho 1ª linha, duas demãos, cor branco gelo	m <sup>2</sup>	327,91	9,54	12,06	3.954,59
5.6	Colocação de revestimento cerâmico 10x10cm, azul marinho, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor cinza, em locais demarcados em projeto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	80,00	89,49	113,20	9.056,00
5.7	Chapisco aplicado no teto, com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo manual, para área de beirais	m <sup>2</sup>	20,70	3,69	4,66	96,46
5.8	Emboço para aplicação manual em teto, em argamassa traço 1:4, preparo mecânico, espessura 2,0cm, para área de beirais	m <sup>2</sup>	20,70	28,68	36,28	751,00
5.9	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão, para área de beirais	m <sup>2</sup>	20,70	1,66	2,09	43,26
5.10	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m <sup>2</sup>	20,70	10,65	13,47	278,83
<b>Total item 5.0</b>						<b>37.052,37</b>
<b>6.0</b>	<b>COBERTURA</b>					
6.1	Estrutura metálica de cobertura em tesouras ou treliças, vão livre de 10m, fornecimento e montagem	pç	5,00	1.634,82	2.068,04	10.340,20
6.2	Trama de aço composta por terças para telhado de até 2 águas para telha tipo aluzinco, incluso transporte e instalação	m <sup>2</sup>	163,23	44,16	55,86	9.118,03



**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
6.3	Telhamento em chapa tipo aluzinc trapezoidal termoacústica - duas faces com isolante térmico poliestireno EPS 30mm (sanduíche) aço 0,43mm - sem pintura na face superior e chapa aço lisa na face inferior. Inclui acessórios para fixação em estrutura metálica	m <sup>2</sup>	163,23	174,74	221,04	36.080,36
6.4	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25cm, incluso transporte vertical	m	41,60	40,19	50,84	2.114,94
6.5	Rufo sobre platibanda, em chapa de aço galvanizado número 24, incluso transporte vertical	m	60,75	40,19	50,84	3.088,53
6.6	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33cm, incluso transporte vertical	m	19,35	51,20	64,76	1.253,11
6.7	Tubo PVC, água pluvial, DN 75mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais - embutidos nas paredes	m	25,00	19,00	24,03	600,75
<b>Total item 6.0</b>						<b>62.595,92</b>
<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
<b>7.1</b>	<b>QD - PROTEÇÃO GERAL</b>					
7.1.1	Entrada de energia elétrica, área, bifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 16mm e disjuntor DIN 50A (com poste de concreto)	pç	1,00	1.175,73	1.487,29	1.487,29
7.1.2	Poste de concreto duplo T, tipo D,200kg, H=9m	pç	1,00	665,82	842,26	842,26
7.1.3	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico, e neutro, fornecimento e instalação	pç	1,00	356,04	450,39	450,39
7.1.4	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20A - fornecimento e instalação	pç	1,00	9,06	11,46	11,46
7.1.5	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 25A - fornecimento e instalação	pç	1,00	9,06	11,46	11,46
7.1.6	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	pç	2,00	38,43	48,61	97,22
7.1.7	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação	pç	3,00	39,27	49,67	149,01
7.1.8	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 32A - fornecimento e instalação	pç	2,00	42,81	54,15	108,30
<b>Subtotal item 7.1</b>						<b>3.157,39</b>
<b>7.2</b>	<b>DISTRIBUIÇÃO INTERNA</b>					
7.2.1	Ponto de iluminação e tomada, incluindo interruptor simples e tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada).	unid.	6,00	146,46	185,27	1.111,62
7.2.2	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples conjugado com paralelo, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid.	2,00	131,67	166,56	333,12
7.2.3	Ponto de iluminação incluindo interruptor paralelo, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid.	2,00	108,87	137,72	275,44
7.2.4	Ponto de iluminação, incluindo caixa elétrica e cabos	unid.	10,00	96,29	121,80	1.218,00
7.2.5	Ponto de tomada incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid.	21,00	119,48	151,14	3.173,94

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO					OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC					BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL	
7.2.6	Ponto de tomada incluindo tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid.	2,00	120,98	153,03	306,06	
7.2.7	Ponto para ventilador, incluindo interruptor de comando, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid.	3,00	120,98	153,03	459,09	
7.2.8	Ventilador de teto com acionamento	unid.	3,00	185,00	234,02	702,06	
7.2.9	Luminária tipo calha, de sobrepor, com duas lâmpadas em LED 18w, fornecimento e instalação, para colocação no salão e cozinha	unid.	10,00	70,96	89,76	897,60	
7.2.10	Luminária arandela tipo meia lua, de sobrepor, com 1 lâmpada, fluorescente de 15W, sem reator - fornecimento e instalação	unid.	6,00	59,75	75,58	453,48	
7.2.11	Lâmpada compacta de LED 10 W - fornecimento e instalação	unid.	12,00	12,92	16,34	196,08	
<i>Subtotal item 7.2</i>						9.126,49	
<b>Total item 7.0</b>						<b>12.283,88</b>	
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS PARA SANITARIOS, COZINHA E TANQUE</b>						
8.1	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros, fornecimento e instalação	unid.	1,00	290,53	367,52	367,52	
8.2	Caibro aparelhado *7,5 X 7,5* CM, em macaranduba, angelim ou equivalente da região	unid.	12,00	18,14	22,94	275,28	
8.3	Tábua de madeira aparelhada 2,5x25cm, maçaranduba, angelim ou equivalente, para apoio da caixa d'água	m	12,00	15,27	19,31	231,72	
8.4	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado	unid.	2,00	21,56	27,27	54,54	
8.5	Fornecimento e instalação tubo PVC soldável água fria DN 25mm - inclusive conexões	m	50,00	12,88	16,29	814,50	
8.6	Fornecimento e instalação tubo PVC soldável água fria DN 40mm - inclusive conexões	m	12,00	18,74	23,70	284,40	
8.7	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados, fornecido e instalado em ramal de água	unid.	3,00	44,28	56,01	168,03	
8.8	Torneira cromada de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação	unid.	1,00	72,11	91,21	91,21	
8.9	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação	unid.	1,00	29,39	37,17	37,17	
8.10	Base em alvenaria para tanque	m <sup>2</sup>	0,70	115,74	146,41	102,49	
8.11	Tanque em aço inoxidável com esfregador e válvula, 50x40x22cm, fornecimento e instalação	unid.	1,00	292,55	370,07	370,07	
<b>Total item 8.0</b>						<b>2.796,93</b>	
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES DE AGUAS PLUVIAIS E DE ESGOTO</b>						
<b>9.1</b>	<b>INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>						
9.1.1	Caixa de inspeção para águas pluviais, nas dimensões de 30x30x30cm, em concreto pré-moldado, com tampa em concreto	unid.	5,00	96,59	122,18	610,90	
9.1.2	Tubo PVC, água pluvial, DN 75 mm, fornecimento e instalação em ramal de encaminhamento	m	6,00	29,19	36,92	221,52	
9.1.3	Tubo PVC, água pluvial, DN 150 mm, fornecimento e instalação em ramal de encaminhamento	m	25,00	65,17	82,44	2.061,00	
<i>Subtotal item 9.1</i>						2.893,42	
<b>9.2</b>	<b>INSTALAÇÕES DE ESGOTO</b>						

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
9.2.1	Tubo PVC, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de esgoto sanitário, inclusive conexões	m	12,50	12,20	15,43	192,88
9.2.2	Tubo PVC, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de esgoto sanitário, inclusive conexões	m	13,15	18,76	23,73	312,05
9.2.3	Tubo PVC, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido e instalado em ramal de esgoto sanitário, inclusive conexões	m	3,00	28,63	36,21	108,63
9.2.4	Tubo PVC, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de esgoto sanitário, inclusive conexões	m	34,15	36,42	46,07	1.573,29
9.2.5	Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado DN 40,0 cm com tampa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	74,11	93,74	93,74
9.2.6	Caixa sifonada PVC 100x100x50mm com grelha redonda branca, fornecimento e instalação	unid.	4,00	16,72	21,15	84,60
9.2.7	Caixa de concreto armado pré-moldado 60x60x50cm, com tampa e fundo, escavação e confecção	unid.	4,00	171,52	216,97	867,88
9.2.8	Fossa séptica, para 15 a 30 com tribuintes, cilíndrica, com tampa, em polietileno de alta densidade (PEAD), capacidade aproximada de 5500 litros	unid.	1,00	3.139,05	3.970,89	3.970,89
9.2.9	Filtro anaeróbio, em polietileno de alta densidade (PEAD) capacidade de 2800 litros (NBR 13969)	unid.	1,00	1.973,11	2.495,98	2.495,98
<i>Subtotal item 9.2</i>						<b>9.699,94</b>
<b>Total item 9.0</b>						<b>12.593,36</b>
<b>10.0</b>	<b>MUROS, PORTOES E ACESSOS</b>					
<b>10.1</b>	<b>MUROS LATERAIS E FUNDOS (para altura final de 2,5m)</b>					
10.1.1	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados para paredes, dimensões 9 x 14 x 19cm, 1/2 vez (espessura 9cm) assentado em argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia média não peneirada) preparo manual, junta 1cm	m <sup>2</sup>	97,18	61,15	77,35	7.516,87
10.1.2	Estaca a trado(broca) diametro de 20cm, em concreto moldado in loco, 15MPa, conforme projeto estrutural (1 estaca por bloco, com profundidade média de 2m)	m	32,00	37,79	47,80	1.529,60
10.1.3	Escavação manual para vigas baldrames e blocos de fundação	m <sup>3</sup>	1,48	69,54	87,96	130,18
10.1.4	Bloco de fundação em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x (50x50x50cm)	m <sup>3</sup>	2,00	382,67	484,07	968,14
10.1.5	Viga baldrame em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	1,48	678,91	858,82	1.271,05
10.1.6	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica 2 de mão	m <sup>2</sup>	25,50	24,11	30,49	777,50
10.1.7	Pilares em concreto armado Fck=25MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilizacao 2x	m <sup>3</sup>	0,72	981,17	1.241,18	893,65
10.1.8	Viga cinta em concreto armado Fck=25MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	0,98	630,33	797,36	781,41

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO				OUTUBRO DE 2021	
END:	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, C.J. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC				BDI	26,50%
ÁREA	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT +BDI	TOTAL
10.1.9	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	209,42	2,34	2,96	619,88
10.1.10	Emboço para paredes internas e externa, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm (parte interna do muro, e fundos interno e externo)	m <sup>2</sup>	209,42	32,12	40,63	8.508,73
10.1.11	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	209,42	1,42	1,79	374,86
10.1.12	Aplicação e lixamento de massa acrílica em paredes externas, duas demãos (sem considerar partes internas das platibandas)	m <sup>2</sup>	209,42	16,43	20,78	4.351,75
10.1.11	Pintura para paredes em tinta látex acrílica fosca 1ª linha, duas demãos, cor branco gelo	m <sup>2</sup>	209,42	9,54	12,06	2.525,61
<i>Subtotal item 10.1</i>						<b>30.249,23</b>
<b>10.2</b>	<b>MURO FRONTAL (altura 2,5m)</b>					
10.2.1	Estaca a trado(broca) diametro de 20cm, em concreto moldado in loco, 15MPa, conforme projeto estrutural (1 estaca por bloco, com profundidade média de 2m)	m	8,00	37,79	47,80	382,40
10.2.2	Escavação manual para vigas baldrames e blocos de fundação	m <sup>3</sup>	0,75	69,54	87,96	65,97
10.2.3	Bloco de fundação em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x (50x50x50cm)	m <sup>3</sup>	0,50	382,67	484,07	242,04
10.2.4	Viga baldrame em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	0,46	678,91	858,82	395,06
10.2.5	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica 2 de mão	m <sup>2</sup>	6,00	24,11	30,49	182,94
10.2.6	Pilares em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilizacao 2x, incluso platibanda	m <sup>3</sup>	0,41	981,17	1.241,18	508,88
10.2.7	Viga cinta em concreto armado Fck=20MPa, incluindo preparo, adensamento e cura, inclusive formas para reutilização 2x	m <sup>3</sup>	0,28	630,33	797,36	223,26
10.2.8	Chapisco de aderência, traço 1:3 espessura 5mm, preparo em betoneira	m <sup>2</sup>	28,50	2,34	2,96	84,36
10.2.9	Emboço para paredes internas, preparo mecânico, traço 1:4, espessura 1,5cm (parte interna do muro, e fundos interno e externo)	m <sup>2</sup>	28,50	32,12	40,63	1.157,96
10.2.10	Colocação de revestimento cerâmico 10x10cm, cinza claro, incluindo argamassa colante e rejunte de até 5mm na cor branca, em locais demarcados em projeto, incluso 10% para recortes	m <sup>2</sup>	28,50	89,49	113,20	3.226,20
10.2.11	Portão de abrir em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro, acabamento natural - completo	m <sup>2</sup>	12,00	238,59	301,81	3.621,72
10.2.12	Grade fixa em metalon quadrado espessura 3cm na horizontal, com quadro para fixação com 5cm de espessura	m <sup>2</sup>	8,40	291,78	369,10	3.100,44
10.2.13	Pintura com esmalte tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) (2 demãos) pulverizadas sobre superfície metálica, inclusive proteção com fundo anticorrosivo, para portões e grades	m <sup>2</sup>	20,40	25,80	32,63	665,65
<i>Subtotal item 10.2</i>						<b>13.856,88</b>
<b>10.3</b>	<b>CALÇADA EXTERNA</b>					
10.3.1	Lastro de brita 2, apiloado manualmente, espessura média 10cm	m <sup>3</sup>	4,77	72,77	92,05	439,08

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

<b>OBRA:</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMUNITÁRIO NO CONJUNTO PORTO UNIÃO</b>					<b>OUTUBRO DE 2021</b>	
<b>END:</b>	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, nº 1247, CJ. PORTO UNIÃO, BAIRRO BELA VISTA - PORTO UNIÃO, SC					<b>BDI</b>	26,50%
<b>ÁREA</b>	Área a construir de 146,77m <sup>2</sup>						
<b>ITEM</b>	<b>DISCRIMINAÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>QUANTID.</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>PREÇO UNIT +BDI</b>	<b>TOTAL</b>	
10.3.2	Execução de passeio (calçada) em concreto usinado, acabamento alisado, espessura 6cm, não armado	m <sup>3</sup>	2,87	376,38	476,12	1.366,46	
10.3.3	Plantio de grama comum em placas	m <sup>2</sup>	62,64	10,52	13,30	833,11	
						<i>Subtotal item 10.3</i>	<b>2.638,65</b>
						<b>Total item 10.0</b>	<b>46.744,76</b>
<b>11.0</b>	<b>PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>						
11.1	Placa de sinalização de saída, fotoluminescente, nas dimensões 25x16cm	unid.	2,00	18,13	22,93	45,86	
11.2	Extintor PQS 4kg 20 BC	unid.	2,00	103,18	130,52	261,04	
11.3	Luminária de emergência 30 leds, potência 2W, bateria de lítio, autonomia de 6 horas	unid.	4,00	15,21	19,24	76,96	
						<b>Total item 11.0</b>	<b>383,86</b>
<b>12.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
12.1	Placa de inauguração em bronze nas medidas 0,35x0,50m	unid.	1,00	1.481,16	1.873,66	1.873,66	
12.2	Grelha para ventilação permanente em PVC, de dimensões 0,10x0,10m	unid.	2,00	40,90	51,73	103,46	
12.3	Porta de acesso ao telhado, em alumínio tipo veneziana, de abrir, nas dimensões de 0,70x1,00m, cor natural, 1 unidade	m <sup>2</sup>	0,70	487,48	616,66	431,66	
12.4	Abrigo de gás para dois botijões, incluso tubulação de cobre DN 15mm, conexões, válvula e registro	unid.	1,00	384,44	486,31	486,31	
12.5	Grade de proteção em duas folhas, tipo veneziana em alumínio, cor natural, para abrigo de gás, nas dimensões 0,80x0,80m	m <sup>2</sup>	0,64	487,48	616,66	394,66	
12.6	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	146,77	1,87	2,36	346,38	
						<b>Total item 12.0</b>	<b>3.636,13</b>
						<b>CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI</b>	<b>336.769,98</b>
<p><i>Fabiana Weber Zabczuk</i>      Arquiteta e Urbanista - CAU A60307-4      Secretaria Municipal de Planejamento - Porto União - SC</p>							