



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

**2/2021**

**Nº Processo: 58/2021**

**Data Processo: 02/03/2021**

**ATA 1/2021**

A COMISSÃO SE REUNIU NO DIA DE 20/04/2021, AS 08:30 HORAS PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DAS EMPRESAS INTERESSADAS EM PARTICIPAR DO CERTAME: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56; FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA, CNPJ: 03.909.543/0001-14; MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02; O. E. CZPAK MASSELA, CNPJ: 14.586.557/0001-60 QUE APÓS ANALISAR A DOCUMENTAÇÃO A COMISSÃO CONSIDEROU QUE TODAS AS PROPONENTES FORAM CONSIDERADAS INABILITADAS, TENDO EM VISTA O NÃO CUMPRIMENTO DOS ITENS EXIGIDOS EM EDITAL: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56 APRESENTOU O CROQUI "SEM AS MEDIDAS EXTERNAS DA ÁREA A CONSTRUIR". MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02 A CERTIDÃO SIMPLIFICADA NÃO APRESENTA OS DADOS NECESSÁRIOS PARA CONSULTA DA SUA AUTENTICIDADE, NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA E A IDONEIDADE DA EMPRESA FOI APRESENTADA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO POSSUI A INFORMAÇÃO REFERENTE AO PRAZO DE RELACIONAMENTO JUNTO A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA E O COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA APRESENTADO FOI EM NOME DE TERCEIROS, NÃO COMPROVANDO VÍNCULO. O. E. CZPAK MASSELA, CNPJ: 14.586.557/0001-60, APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA EMPRESA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA, EM RELAÇÃO AO BALANÇO, A EMPRESA DEVERIA APRESENTAR O BALANÇO DO EXERCÍCIO DE 2011, ANO DE CONSTITUIÇÃO DA EMPRESA. DIANTE DA INABILITAÇÃO DE TODOS OS PROPONENTES, DEFERE-SE O PRAZO DE 8 DIAS PARA A APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO FALTANTE NA FORMA DO ARTIGO 48, §3º DA LEI 8.666

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

LUIZ RICARDO FANTIN  
PRESIDENTE

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

ADILSON WOITOWICZ  
MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)

RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

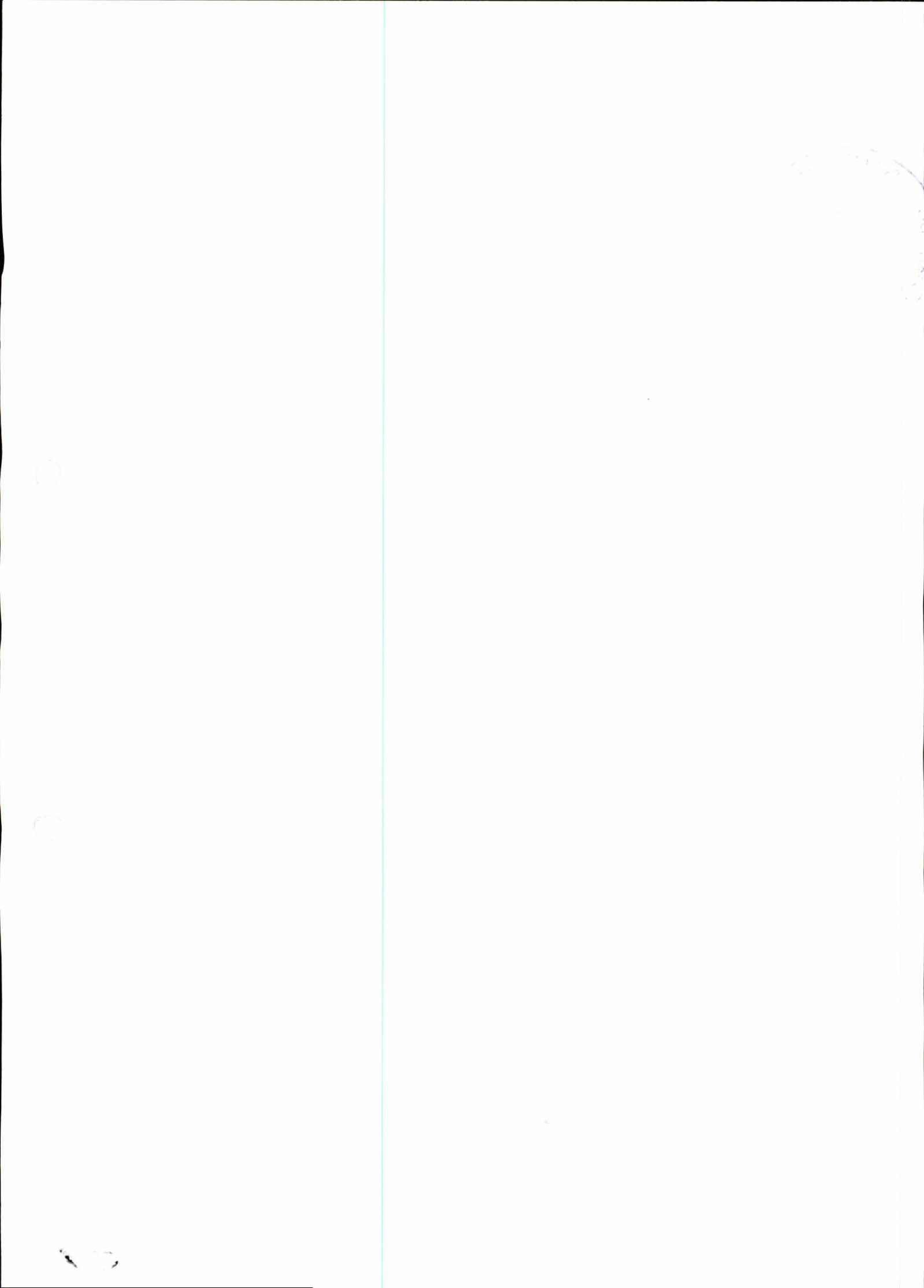
LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)

WILLY LUIZ MASSELA  
(O. E. CZPAK MASSELA)

  
\_\_\_\_\_







**ATA 2 - CONCORRÊNCIA 002/2021 - PORTO UNIÃO**

De: Departamento de Licitações - Prefeitura Municipal de Porto União/SC (liciteportouniao@yahoo.com.br)

Para: melissa@formatocompensados.com.br; nf.atomacao@hotmail.com; ambientalnorte@outlook.com; contato@portasemadeiras.com.br

Data: quinta-feira, 22 de abril de 2021 14:06 GMT-3

Boa tarde

Segue ata 2 referente a concorrência 002/2021 - Porto União.

Att.

Depto. de Licitações

**Favor confirmar o recebimento deste.**

**E-MAILS SEM CONFIRMAÇÃO SERÃO CONSIDERADOS COMO RECEBIDOS PARA CONTAGEM DO PRAZO, SE NECESSÁRIO, NO PRÓXIMO DIA ÚTIL AO ENVIO.**

**Este e-mail poderá ser disponibilizado para outros participantes/interessados através do Portal do Município.**

**Departamento de Licitações - Prefeitura de Porto União / Estado de Santa Catarina**

**CEP 89.400-000 e-mail: liciteportouniao@yahoo.com.br /**

**licitacao@portouniao.sc.gov.br**

**Tel.: (42) 3523-1155**

**Ramais:**

**Graciele - 213**

**Raylla - 251**

**Rogê - 265**



ATA 2 CONCORRÊNCIA 002.pdf

425.1kB





Re: Failure Notice

De: Departamento de Licitações - Prefeitura Municipal de Porto União/SC (liciteportouniao@yahoo.com.br)

Para: nf.automacao@hotmail.com

Data: quinta-feira, 22 de abril de 2021 14:07 GMT-3

---

**Favor confirmar o recebimento deste.  
E-MAILS SEM CONFIRMAÇÃO SERÃO CONSIDERADOS COMO RECEBIDOS  
PARA CONTAGEM DO PRAZO, SE NECESSÁRIO, NO PRÓXIMO DIA ÚTIL AO  
ENVIO.**

**Este e-mail poderá ser disponibilizado para outros participantes/interessados  
através do Portal do Município.**

**Departamento de Licitações - Prefeitura de Porto União / Estado de Santa  
Catarina**

**CEP 89.400-000 e-mail: liciteportouniao@yahoo.com.br /**

**licitacao@portouniao.sc.gov.br**

**Tel.: (42) 3523-1155**

**Ramais:**

**Graciele - 213**

**Raylla - 251**

**Rogê - 265**

Em quinta-feira, 22 de abril de 2021 14:06:12 GMT-3, <mailer-daemon@yahoo.com> escreveu:

Sorry, we were unable to deliver your message to the following address.

<nf.automacao@hotmail.com>:

550: 5.5.0 Requested action not taken: mailbox unavailable (S2017062302). [DM6NAM11FT024.eop-nam11.prod.protection.outlook.com]

----- Forwarded message -----

Boa tarde

Segue ata 2 referente a concorrência 002/2021 - Porto União.

Att.

Depto. de Licitações



---

**Favor confirmar o recebimento deste.**

**E-MAILS SEM CONFIRMAÇÃO SERÃO CONSIDERADOS COMO RECEBIDOS PARA CONTAGEM DO PRAZO, SE NECESSÁRIO, NO PRÓXIMO DIA ÚTIL AO ENVIO.**

**Este e-mail poderá ser disponibilizado para outros participantes/interessados através do Portal do Município.**

**Departamento de Licitações - Prefeitura de Porto União / Estado de Santa Catarina**

**CEP 89.400-000 e-mail: [liciteportouniao@yahoo.com.br](mailto:liciteportouniao@yahoo.com.br) /**

**[licitacao@portouniao.sc.gov.br](mailto:licitacao@portouniao.sc.gov.br)**

**Tel.: (42) 3523-1155**

**Ramais:**

**Graciele - 213**

**Raylla - 251**

**Rogê - 265**



ATA 2 CONCORRÊNCIA 002.pdf  
425.1kB





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

2/2021

Nº Processo: 58/2021

Data Processo: 02/03/2021

**ATA 2/2021**

REUNIU-SE A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES, NOMEADA ATRAVÉS DO DECRETO Nº 1.106, DE 22/04/2021, PARA RETIFICAR A ATA Nº 001/2021 DO PRESENTE PROCESSO LICITATÓRIO, A QUAL PASSA A CONTER A SEGUINTE REDAÇÃO: A COMISSÃO SE REUNIU NO DIA DE 20/04/2021, AS 08:30 HORAS PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DAS EMPRESAS INTERESSADAS EM PARTICIPAR DO CERTAME: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56; FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA, CNPJ: 03.909.543/0001-14; MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02; O. E. CZPAK MASSELAI, CNPJ: 14.586.557/0001-60 QUE APÓS ANALISAR A DOCUMENTAÇÃO A COMISSÃO CONSIDEROU QUE TODAS AS PROPONENTES FORAM CONSIDERADAS INABILITADAS, TENDO EM VISTA O NÃO CUMPRIMENTO DOS ITENS EXIGIDOS EM EDITAL: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56 APRESENTOU O CROQUI "SEM AS MEDIDAS EXTERNAS DA ÁREA A CONSTRUIR". MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02 A CERTIDÃO SIMPLIFICADA NÃO APRESENTA OS DADOS NECESSÁRIOS PARA CONSULTA DA SUA AUTENTICIDADE, NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA E A IDONEIDADE DA EMPRESA FOI APRESENTADA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO POSSUI A INFORMAÇÃO REFERENTE AO PRAZO MÍNIMO DE RELACIONAMENTO JUNTO A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA E O COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA APRESENTADO FOI EM NOME DE TERCEIROS, NÃO COMPROVANDO VÍNCULO. O. E. CZPAK MASSELAI, CNPJ: 14.586.557/0001-60, APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA EMPRESA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA, EM RELAÇÃO AO BALANÇO, A EMPRESA DEVERIA APRESENTAR O BALANÇO DO EXERCÍCIO DE 2011, ANO DE CONSTITUIÇÃO DA EMPRESA. A EMPRESA FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA, CNPJ: 03.909.543/0001-14, APRESENTOU CERTIDÃO NEGATIVA CÍVEL DOS SÓCIOS EM CÓPIA SIMPLES, BEM COMO, DEIXOU DE APRESENTAR CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO DE TÍTULOS DO PRIMEIRO TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE PORTO UNIÃO – SC, MUNICÍPIO SEDE DA PROPONENTE. DIANTE DA INABILITAÇÃO DE TODOS OS PROPONENTES, DEFERE-SE O PRAZO DE 8 DIAS PARA A APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO FALTANTE NA FORMA DO ARTIGO 48, §3º DA LEI 8.666.

da mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

LUIZ RICARDO FANTIN  
PRESIDENTE

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

ADILSON WOITOWICZ  
MEMBRO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)





RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

---

LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)

---

WILLY LUIZ MASSELAJ  
(O. E. CZPAK MASSELAJ)

---



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

**2/2021**

**Nº Processo: 58/2021**

**Data Processo: 02/03/2021**

**ATA 3/2021**

REUNIU-SE A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES, NOMEADA ATRAVÉS DO DECRETO Nº 1.106, DE 14/01/2021, NO DIA 05 DE MAIO DE 2021, ÀS 15H30MIN, PARA DAR SEQUENCIA NO CERTAME. FOI ANALISADA A NOVA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA PELAS PROPONENTES: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS - CNPJ: 00.256.642/0001-56; FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA - CNPJ: 03.909.543/0001-14; MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG - CNPJ: 25.065.025/0001-02; O. E. CZPAK MASSELA - CNPJ: 14.586.557/0001-60. APÓS ANALISAR A DOCUMENTAÇÃO, A COMISSÃO CONSIDEROU QUE: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS - CNPJ: 00.256.642/0001-56; FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA - CNPJ: 03.909.543/0001-14; MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG - CNPJ: 25.065.025/0001-02; O. E. CZPAK MASSELA - CNPJ: 14.586.557/0001-60. A PROPONENTE N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS - CNPJ: 00.256.642/0001-56, APRESENTOU O CROQUI CONFORME EXIGIDO EM EDITAL, SENDO CONSIDERADA HABILITADA. A PROPONENTE MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG - CNPJ: 25.065.025/0001-02, APRESENTOU A DOCUMENTAÇÃO CONFORME EXIGIDO EM EDITAL, SENDO CONSIDERADA HABILITADA. QUANTO A PROPONENTE O. E. CZPAK MASSELA - CNPJ: 14.586.557/0001-60, MANTÉM-SE A INABILITAÇÃO, TENDO EM VISTA QUE O DOCUMENTO EXIGIDO NO ITEM 4.4, ALÍNEA "A", REFERENTE À SÓCIA NÃO INDICA O PRAZO DE RELACIONAMENTO COM A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA (MÍNIMO DE SEIS MESES). A PROPONENTE FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA - CNPJ: 03.909.543/0001-14, APRESENTOU TODA A DOCUMENTAÇÃO CONFORME PREVISTO EM EDITAL, SENDO CONSIDERADA HABILITADA. A PROPONENTE FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA APRESENTOU TERMO DE RENUNCIA AO EVENTUAL DIREITO DE INTERPOR RECURSO. ABRE-SE PRAZO PARA RECURSO COM BASE NO ARTIGO 109 DA LEI 8.666/93.

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)

RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)



WILLY LUIZ MASSELA

(O. E. CZPAK MASSELA)

---







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO - ESTADO DO PARANÁ  
OFÍCIO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO E ANEXOS  
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR  
R. Marechal Floriano Peixoto - Fórum Desembargador Paula Xavier Filho  
União da Vitória - PR - CEP 84600 000 Fone 0xx42 3523 1431  
Luciane Hoepfner - Oficial do Registro de Distribuição Designada

## CERTIDÃO NEGATIVA

Certifico a pedido verbal da parte interessada, que revendo os livros de:  
Distribuição Cível (adendo 1C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Executivos Fiscais (adendo 4 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição Juizado Especial Cível (adendo 13 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Família Infância e Juventude (adendo 5 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Cartas Precatórias, Rogatórias e de ordem para a Vara Cível e Vara de Família (adendo 3C do CNCJGJ-PR) - (1 livro para a Vara Cível, 1 livro para a Vara Criminal e 1 livro para a Vara de Infância e Juventude, família e anexos) desta comarca, neles **nada** constam contra: **REGINALDO FRANCISCO DE PAULA VICTOR, CPF N.º 093.123.628-28.**


Até a presente data e os últimos 05 anos que o antecederam.

Obs. São livros do Distribuidor no âmbito judicial e não foram objetos de pesquisa e certificação:  
Distribuição Criminal (adendo 2C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição Juizado Especial Criminal (adendo 14 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Cartas Precatórias, Rogatórias e de ordem para a Vara Criminal (adendo 3C do CNCJGJ-PR) - (1 livro para a Vara Cível, 1 livro para a Vara Criminal e 1 livro. para a Vara de Infância e Juventude, família e anexos) .

O referido é verdade e dou fé. Dada e passada nesta cidade e comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, aos dezesseis dias do mês de abril de Dois Mil e Vinte e Um.

Eu, distribuidor público que digitei e subscrevi, dou fé e assino.

União da Vitória, 16 de abril de 2021.

  
Luciane Hoepfner  
Distribuidora Judicial Designada

Cota: 155,10 vrcs.

OFÍCIO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO  
Cumulado ao Ofício do Contador, Partidor,  
Avaliador e Depositário Público da  
Comarca de União da Vitória - PR

**Luciane Hoepfner**  
Portaria nº 028/2012  
Distribuidora Judicial Designada





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA

Município e Comarca de Porto União

1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União

Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino

Tânia Fátima de Souza - Escrevente Substituta

Rua Prudente de Moraes, 06 - CEP: 89.400-000 - Porto União - SC - Fone/Fax: (42) 3522-4157 - Email: tab1portouniao@hotmail.com

## CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

*CERTIFICO*, a pedido da parte interessada, que revendo neste Tabelionato os livros destinados aos registros dos instrumentos de protestos de letras de câmbio, notas promissórias, duplicatas de fatura, cheques e outros quaisquer documentos de crédito, neles verifiquei que nos últimos 5 anos nada consta com relação à: **FORMATO IND E COM DE COMPENSADOS LTDA**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ 03.909.543/0001-14..

O referido é verdade e dou fé. Eu ....., a conferi subscrevi, dato, dou fé e assino.

Porto União, 20 de abril de 2021

**PAULO MARTINS DE SOUZA**  
Tabelião Interino



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo normal  
**GCV15916-ZFX5**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



Emolumentos.....: R\$ 15,09  
Selo Fiscal.....: R\$ 2,82  
Total.....: R\$ 17,91





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO - ESTADO DO PARANÁ  
OFÍCIO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO E ANEXOS  
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR  
R. Marechal Floriano Peixoto - Fórum Desembargador Paula Xavier Filho  
União da Vitória - PR - CEP 84600 000 Fone 0xx42 3523 1431  
Luciane Hoepfner - Oficial do Registro de Distribuição Designada

## CERTIDÃO NEGATIVA

Certifico a pedido verbal da parte interessada, que revendo os livros de:  
Distribuição Cível (adendo 1C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Executivos Fiscais (adendo 4 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição Juizado Especial Cível (adendo 13 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Família Infância e Juventude (adendo 5 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Cartas Precatórias, Rogatórias e de ordem para a Vara Cível e Vara de Família (adendo 3C do CNCJGJ-PR) - (1 livro para a Vara Cível, 1 livro para a Vara Criminal e 1 livro para a Vara de Infância e Juventude, família e anexos) desta comarca, neles **nada** constam contra: **MELISSA APARECIDA FRANZOI, CPF N.º 294.112.408-01.**


Até a presente data e os últimos 05 anos que o antecederam.

Obs. São livros do Distribuidor no âmbito judicial e não foram objetos de pesquisa e certificação:  
Distribuição Criminal (adendo 2C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição Juizado Especial Criminal (adendo 14 C do CNCJGJ-PR)  
Distribuição de Cartas Precatórias, Rogatórias e de ordem para a Vara Criminal (adendo 3C do CNCJGJ-PR) - (1 livro para a Vara Cível, 1 livro para a Vara Criminal e 1 livro para a Vara de Infância e Juventude, família e anexos).

O referido é verdade e dou fé. Dada e passada nesta cidade e comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, aos dezesseis dias do mês de abril de Dois Mil e Vinte e Um.

Eu, distribuidor público que digitei e subscrevi, dou fé e assino.

União da Vitória, 16 de abril de 2021.

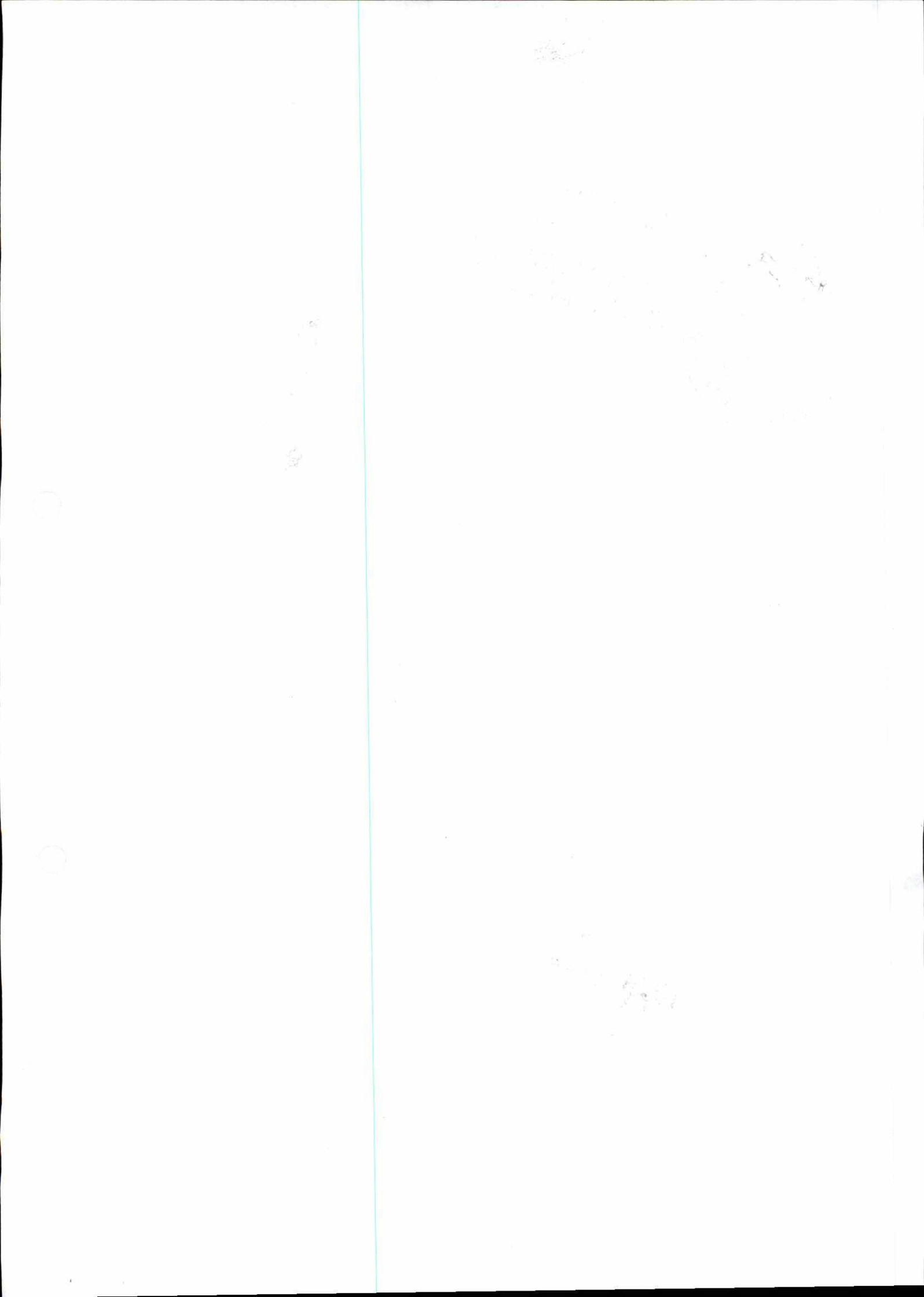
  
Luciane Hoepfner  
Distribuidora Judicial Designada

Cota: 155,10 vrcs.

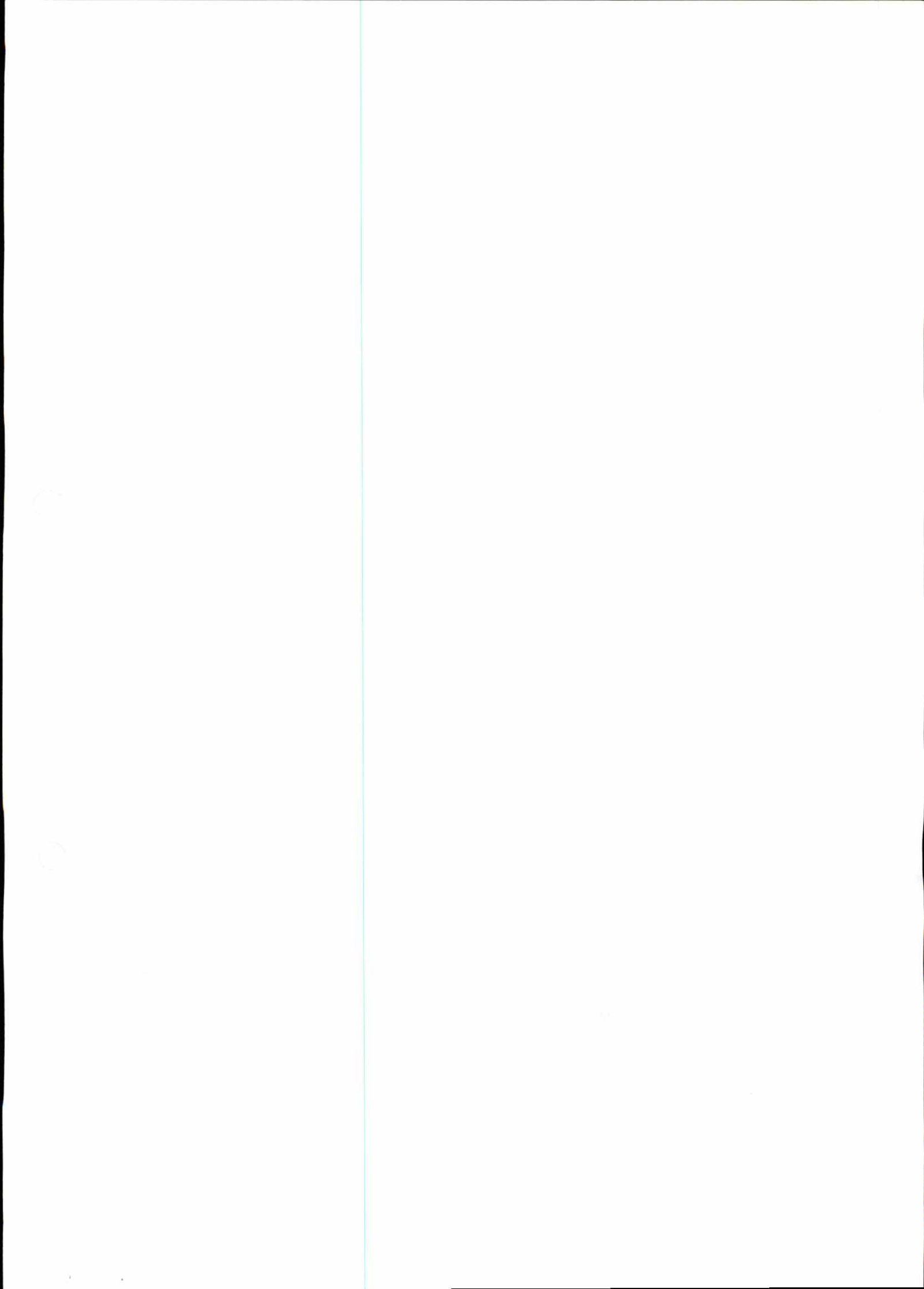
OFÍCIO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO  
Cumulado ao Ofício do Contador, Partidor,  
Avaliador e Depositário Público da  
Comarca de União da Vitória - PR

**Luciane Hoepfner**  
Portaria n.º 028/2012  
Distribuidora Judicial Designada

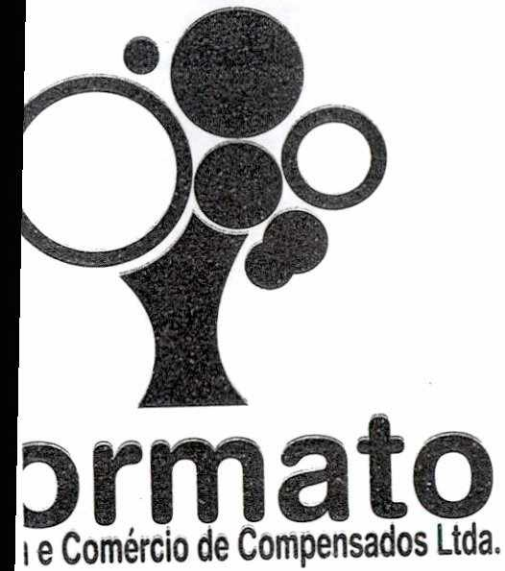












Q



AO MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO – SC  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº002/2021

## DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR

FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA.  
CNPJ 03.909.543/0001-14  
E MAIL: [melissa@formatocompensados.com.br](mailto:melissa@formatocompensados.com.br)  
TELEFONE: 42 99962-0067

MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO - SC  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 002/2021

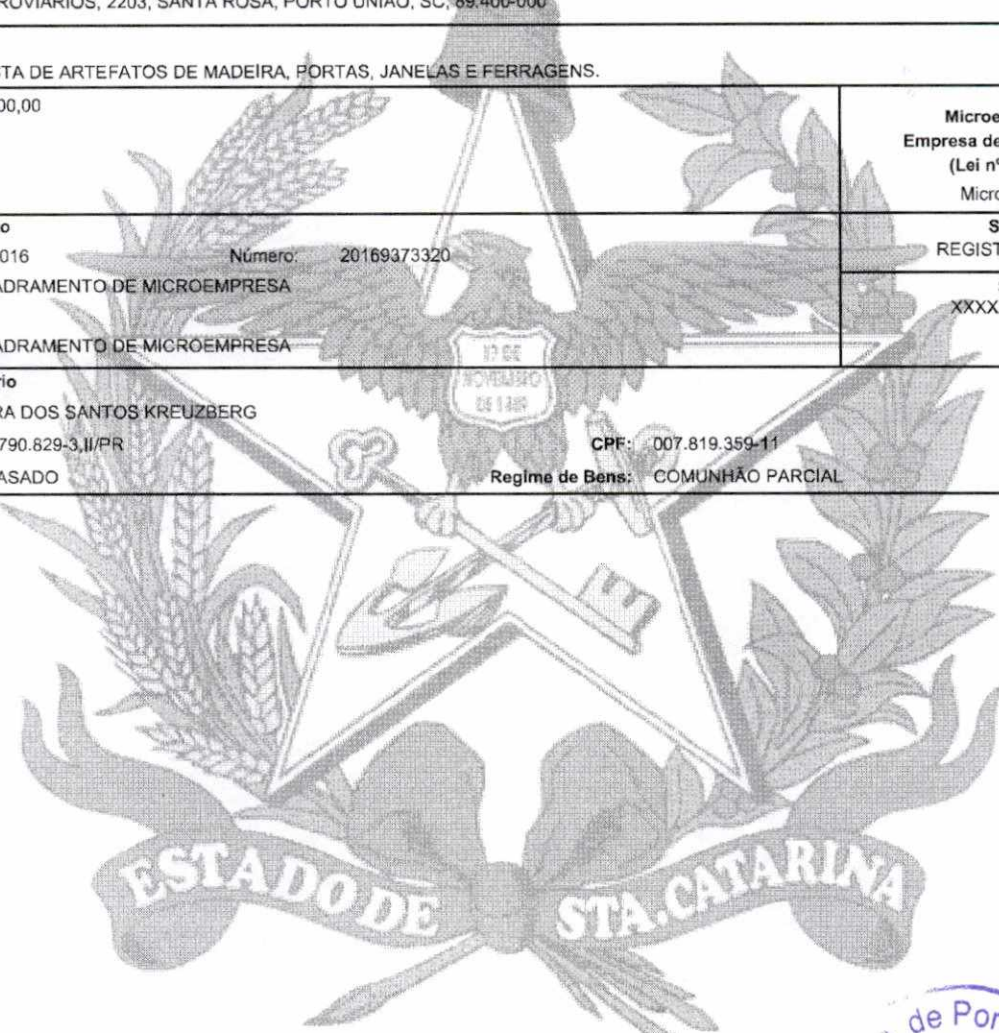




**CERTIDÃO SIMPLIFICADA**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome Empresarial</b> MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG			
<b>Natureza Jurídica:</b> EMPRESÁRIO			
<b>Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede)</b> 42 1 0451851-5	<b>CNPJ</b> 25.065.025/0001-02	<b>Data de Arquivamento do Ato Constitutivo</b> 23/06/2016	<b>Data de Início de Atividade</b> 23/06/2016
<b>Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP)</b> AVENIDA DOS FERROVIÁRIOS, 2203, SANTA ROSA, PORTO UNIÃO, SC, 89.400-000			
<b>Objeto Social</b> COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTEFATOS DE MADEIRA, PORTAS, JANELAS E FERRAGENS.			
<b>Capital: R\$</b> 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)		<b>Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006)</b> Microempresa	
<b>Último Arquivamento</b> Data: 23/06/2016 Ato: ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA Evento(s): ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA		<b>Situação</b> REGISTRO ATIVO	
		<b>Status</b> XXXXXXXXXXXX	
<b>Nome do Empresário</b> MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG			
<b>Identidade:</b> 7.790.829-3,II/PR		<b>CPF:</b> 007.819.359-11	
<b>Estado Civil:</b> CASADO		<b>Regime de Bens:</b> COMUNHÃO PARCIAL	



ESTADO DE SANTA CATARINA

Florianópolis - SC, sexta-feira, 9 de abril de 2021

*[Handwritten Signature]*



Eu,  
Conferi e assino.

BIASCO BORGES BARCELLOS  
 Certisign - Autoridade Certificadora  
 Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática



Presidência da República  
 Casa Civil  
 Medida Provisória Nº 2.200-2,  
 de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 09/04/2021  
 Junta Comercial de Santa Catarina  
 CNPJ: 83.565.648.0001-32  
 Você deve instalar o certificado da JUCESC  
 www.jucesc.sc.gov.br/certificado



## DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE FINANCEIRA

Declaramos para os devidos fins, que, Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg, CNPJ: 25.065.025/0001-02, C/C: 41.642-8, é nossa cooperada desde 25/07/2018, e até o presente momento não possui dívida vencida com a Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Vale do Canoinhas e nas operações realizadas demonstrou correto pagamento, cabe esclarecer que, este atestado possui apenas caráter consultivo, não implicando em qualquer tipo de responsabilidade ou dever por parte desta instituição.

Porto União – SC, 22 abril de 2021. /

**Claudinel Z. Gastaldon**  
Gerente de PA

**Cooperativa de Credito de Livre Admissão de Associados do Vale Do  
Canoinhas  
CNPJ: 78.834.975/0001-02**




Caixa Econômica Federal  
Agência União da Vitória  
Rua Dom Pedro II, 410, Centro  
União da Vitória / PR – CEP: 84.600-000  
Fone: 42 3521-9150

**ATESTADO DE IDONEIDADE FINANCEIRA**

À Prefeitura Municipal Porto União

Informamos que o cliente **MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG**, CPF 007.819.359-11, RG 77908293 SSP/PR, é cliente da CAIXA ECONOMICA FEDERAL desde 17/02/2010, possuindo uma poupança e uma conta corrente e não possui nada que o desabone perante esta instituição até a presente data.

União da Vitória, 28 de abril de 2021.

  
LUCIANO XAVIER  
Gerente de Atendimento PF

LUCIANO XAVIER  
Matrícula C-420578-0  
Gerente de Atendimento PF





## DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE FINANCEIRA

A COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CENTRO SUL - SICREDI CENTRO SUL PR/SC/RJ, por meio desta, declara para os devidos fins que a senhora **MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG**, brasileira, casada, portadora do CPF: **007.819.359-11** é associada desta instituição financeira desde 07 de maio de 2020, e vem demonstrando idoneidade moral e financeira nos seus negócios conosco até a presente data.

Por ser expressão da verdade, e para que se produza os devidos efeitos legais, firmamos a presente.

Saudações cooperativas.

União da Vitória, 26 de Abril de 2021.

  
2º TABELIÃO  
**VALDIR TESTA**  
Gerente Adm. Financ.  
Sicredi União da Vitória



COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CENTRO SUL  
SICREDI CENTRO SUL PR/SC/RJ



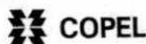
**CARTÓRIO CASTRO - 2º SERVIÇO NOTARIAL**  
Rua Ipiranga, 33 - Centro - União da Vitória - Paraná - CEP 84.400-000 - Fone/Fax: (41) 3232-3493  
Oscar Mendes de Oliveira Castro Neto - Tabelião

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:  
**VALDIR TESTA**

Em testº da verdade  
União da Vitória, PR  
26-04-2021 Iran Pommann Mendes de Oliveira Castro

Selo Digital Nº **1812464SVAA0000000344921J**  
consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>





Copel Distribuição S.A.  
Rua José Izidoro Biazetto, 158  
81200-240 Curitiba - PR  
CNPJ 04.368.898/0001-06  
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com  
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

LUCIANO KREUZBERG  
R HELMUTH MULIER, 821 - MD 00

99978423

Vencimento

CEP: 89400000  
CPF: 85013099900

PORTO UNIAO - SC

24/04/2021

Valor a Pagar

R\$ 143,53

Responsavel pela manutencao da Iluminacao Publica - Municipio 4235231155

No Medidor: 0391330175 - BIFASICO				Mes Referencia: 04/2021			
Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicacao	Total Faturado	Consumo Medido/Dis	Data Apresentacao	
08/03/2021	07/04/2021	30 dias	1,00	192 kWh	6,40 kWh	07/04/2021	
2196	2388	192 kWh					
Proxima Leitura Prevista: 06/05/2021				RESIDE/RESIDENCIAL			
AS [1.5.117.1]							

ENERGIA ELETRICA CONSUMO	Tarifas	Tensao Contratada
0,512770		127 / 220 volts
Limite faixa adequada de Tensao: 117 - 133 / 202 - 231 volts		

Historico de Consumo e Pagamento Media 3 meses: 186 kWh

MES	02/21	02/21	01/21	12/20	11/20	10/20	09/20	08/20	07/20	06/20	05/20	04/20
CONS	166	204	188	172	174	175	194	203	184	189	255	92
PGTO		28/02	28/01	18/12	30/11	19/10	06/10	28/08	20/07	09/06	09/06	06/04

Valores Faturados

NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no. 450009 Serie C  
Emitida em 01/04/2021

Produto Descricao	Un	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq ICMS
01 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	150	0,611266	91,69	91,69	12,00%
02 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	42	0,717390	30,13	30,13	25,00%
03 ENERGIA CONS. B. AMARELA	kWh			2,40	2,40	12,00%
04 ENERGIA CONS. B. AMARELA	kWh			0,77	0,77	25,00%
05 CONT. ILLUMIN. PUBLICA MUNICIPI				18,54		
Base de Calculo do ICMS	124,99	Valor ICMS	19,01	Valor Total da Nota Fiscal	143,53	

Reservado ao Fisco

3136.4301.3AF5.13AF.9A8A.C682.F759.D1C6

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,89 E COFINS R\$ 4,08. CONFORME RES. ANEEL 130/2005  
A PARTIR DE 01/04/2021 - PIS/PASEP 0,68% e COFINS 3,12%.  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores nao relacionados a prestacao do servico de energia eletrica, como convenios e doacoes  
DENUNCIE O FURTO DE FIOS! LIGUE 181  
Atraso superior a 45 dias sujeita inclusao no cadastro de inadimplentes CADIN/PR  
Agora e possivel recorrer a Ouvidoria da Copel pelo Site ou Mobile.  
Periodos Band Tarif. Amarela: 09/03-07/04



Vencimento: 24/04/2021

Valor a pagar: R\$ 143,53

Controle: 01-20211295000383-98 Numero de Identificacao: 99978423 Mes: 04/2021 AS [1.5.117.1]

83680000001 7 43530111000 1 00101020211 5 29500038398 0



EM BRANCO

Pref. Mun. de Porto União  
FLS. 381  
Comissão de Licitação

1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino

1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé. Porto União, 26 de abril de 2021.

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabelião Interino - Emolumentos R\$ 4,02 + selo R\$ 2,82 -- Total R\$ 6,84 - Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GCZ47290-FOEZ  
Confira os dados do ato em: selo.t[ab]1so.jus.br



1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino

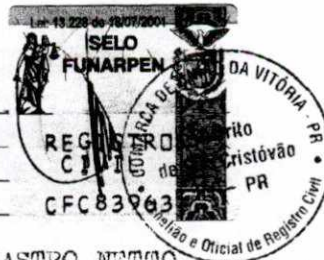


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO CIVIL

ESTADO DE Paraná.
COMARCA DE União da Vitória.
MUNICÍPIO DE União da Vitória.
DISTRITO DE São Cristóvão.



OCTAVIO MENDES DE OLIVEIRA CASTRO NETTO.

Oficial designado do Registro Civil

CASAMENTO Nº 1.984.\*

CERTIFICO que, às fls. 39 v2., do Livro Nº B-11.\* de Registro de Casamentos foi registrado hoje, o assento do casamento de "LUCIANO KREUZBERG" e "MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS".\*

Ele, nascido em Porto União-SC.\*.\*.\*. aos vinte e cinco (25).\*. de Janeiro.\* de 1975, profissão industrial.\*.\*.\*. residente e domiciliado Rua Arcanjo Smaniotto, 69-Jd. Brasília/PU.\*.\*.\*. filho de JOSE KREUZBERG.\*.\*.\*. nascido em Estado de Santa Catarina.\*.\*.\*. residente e domiciliado e de Dona LEONORA KREUZBERG.\*.\*.\*. nascida em Estado de Santa Catarina.\*.\*.\*. residente e domiciliada.\*.\*.\*.

Ela, nascida em União da Vitória-PR.\*.\*.\*. aos trinta e um (31).\*. de Dezembro.\*. de 1981, profissão vendedora.\*.\*.\*. residente e domiciliada à Rua Anis Domingues, 140-São Sebastião.\*.\*.\*. filha de ZEPERINO DOS SANTOS.\*.\*.\*. nascido em Estado do Paraná.\*.\*.\*. residente e domiciliado (Já falecido).\*. e de Dona MADALENA SILVEIRA DOS SANTOS.\*.\*.\*. nascida em Estado do Paraná.\*.\*.\*. residente e domiciliada.\*.\*.\*.

A contraente passa a assinar-se "MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG".\*.\* foram apresentados os documentos exigidos pelo art.1525 Nº I, II e IV.\*.\*.\*. do Código Civil. - Observações: Casamento celebrado e registrado em 12/Janeiro/2008, às 19:00 hs na Igreja São Sebastião, sob o Regime de COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.\*.\*.\*. (1ª V I A ).\*.\*.\*.

O referido é verdade e dou fé. Distrito de São Cristóvão (PR) 12 de Janeiro.\*. de 2008.

Assinatura e rubrica do Oficial de Registro Civil



EM BRANCO

EM BRANCO

Pref. Mun. de Porto União - SC  
FLS. 383  
Comissão de Licitação

1º TAB. DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS DE PAULO MARTINS DE SOUZA - TABELÃO INTERINO - SC - Porto União

1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé. Porto União, 26 de abril de 2021.

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabelião Interino - Emolumentos R\$ 4,02 + selo R\$ 2,82  
Total R\$ 6,84 - Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GCZ47289-V18X  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br



1º TAB. DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS DE PAULO MARTINS DE SOUZA - TABELÃO INTERINO - SC - Porto União

Faint circular stamp at the bottom left corner.



MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG

PORTAS DE MADEIRAS

CNPJ 250650250001-02

AV DOS FERROVIARIOS 2203

DOCUMENTOS DE PROCESSOS LICITATÓRIOS Nº 058/2021



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

PREFEITO MUNICÍPIO - CP. Nº 28 - PORTO UNIÃO - SC  
14:55  
14:00





Solicitante - Nome ou Razão Social

ODARIA ELIZABETE CZPAK MASSELA

Identidade

CPF/CNPJ

Profissão / Ramo de Atividade

1458253

824.758.909-59

EMPRESARIA

Endereço

AV JOAO PESSOA 1826, BAIRRO CIDADE NOVA, PORTO UNIAO SC

Finalidade do Atestado

PARTICIPAÇÃO EM PROCESSO DE LICITAÇÃO

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo Gerente da Agência e/ou PA 0422/PORTO UNIAO, DECLARA que a pessoa física ou jurídica acima identificada é cliente desta Instituição Financeira, não apresentando, nesta data, qualquer restrição de natureza cadastral junto à CAIXA.

DECLARAÇÃO fornecida a pedido do (a) solicitante.

PORTO UNIAO

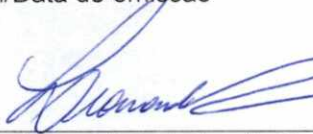
28

de

ABRIL

de 2021

Local/Data de emissão



LEONARDO PEREIRA  
Matrícula C 115.561-5  
Gerente Geral

Assinatura, sob carimbo, do Gerente da Unidade

**Observações:**

- Esta declaração não contém rasuras, emendas ou entrelinhas.
- O Atestado fornecido tem prazo de validade de 60 dias corridos, a partir da data de emissão.



SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

caixa.gov.br


Porto União, 30 de abril de 2021

## DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE FINANCEIRA

Declaramos para os devidos fins, que a empresa O E CZPAK MASSELAI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o número 14.586.557/0001-60, com sede AV JOAO PESSOA, número 1556, bairro CIDADE NOVA, CEP 89400000, em PORTO UNIÃO, SC, cooperado desta Cooperativa desde 21/03/2018 vem demonstrando até a presente data idoneidade financeira nos seus negócios conosco.

Banco Unicred: 136  
Agência: Porto União  
Conta corrente: 768225-5

Por ser expressão da verdade e para que se produzam os devidos efeitos legais, firmamos o presente.

  
**PÂMELA NAKALSKI DOS SANTOS**  
Gerente de Agência  
UNICRED UNIÃO

**Gerente de Agência**  
**Agência Unicred União**  
**CNPJ: 74.114.042/0001-90**



Cooperativa de Crédito do Leste de Santa Catarina e do Paraná LTDA – Unicred União

Rua: Camboriú, 519 - Centro  
CEP: 88301-451 – Itajaí - SC  
Tel.: (47) 3249-3500 / (47) 3390-3800

Unicred Central SC/PR versão 2.0





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

**2/2021**

**Nº Processo:** 58/2021

**Data Processo:** 02/03/2021

**ATA 1/2021**

A COMISSÃO SE REUNIU NO DIA DE 20/04/2021, AS 08:30 HORAS PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DAS EMPRESAS INTERESSADAS EM PARTICIPAR DO CERTAME: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56; FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA, CNPJ: 03.909.543/0001-14; MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02; O. E. CZPAK MASSELA, CNPJ: 14.586.557/0001-60 QUE APÓS ANALISAR A DOCUMENTAÇÃO A COMISSÃO CONSIDEROU QUE TODAS AS PROPONENTES FORAM CONSIDERADAS INABILITADAS, TENDO EM VISTA O NÃO CUMPRIMENTO DOS ITENS EXIGIDOS EM EDITAL: N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56 APRESENTOU O CROQUI "SEM AS MEDIDAS EXTERNAS DA ÁREA A CONSTRUIR". MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02 A CERTIDÃO SIMPLIFICADA NÃO APRESENTA OS DADOS NECESSÁRIOS PARA CONSULTA DA SUA AUTENTICIDADE, NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA E A IDONEIDADE DA EMPRESA FOI APRESENTADA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO POSSUI A INFORMAÇÃO REFERENTE AO PRAZO MÍNIMO DE RELACIONAMENTO JUNTO A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA E O COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA APRESENTADO FOI EM NOME DE TERCEIROS, NÃO COMPROVANDO VÍNCULO. O. E. CZPAK MASSELA, CNPJ: 14.586.557/0001-60, APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA EMPRESA EM CÓPIA SIMPLES E NÃO APRESENTOU IDONEIDADE FINANCEIRA DA SÓCIA, EM RELAÇÃO AO BALANÇO, A EMPRESA DEVERIA APRESENTAR O BALANÇO DO EXERCÍCIO DE 2011, ANO DE CONSTITUIÇÃO DA EMPRESA. DIANTE DA INABILITAÇÃO DE TODOS OS PROPONENTES, DEFERE-SE O PRAZO DE 8 DIAS PARA A APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO FALTANTE NA FORMA DO ARTIGO 48, §3º DA LEI 8.666

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

LUIZ RICARDO FANTIN  
PRESIDENTE

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

ADILSON WOITOWICZ  
MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)

RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)

Pref. Mun. de Porto União - SC  
FLS. 387  
Comissão de Licitação



WILLY LUIZ MASSELA  
(O. E. CZPAK MASSELA)

  
\_\_\_\_\_

Pref. Mun. de Porto União  
FLS. 388  
\_\_\_\_\_

Comissão de Licitação


# TERMO DE ABERTURA

DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 4 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 4 e servirá de DIARIO nº 1, referente ao período compreendido entre 28/10/2011 a 31/12/2011 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2011 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: O. E. CZPAK MASSELA  
 Endereço: RUA PEDRO FERNANDES FRIEDRICH, 244  
 Bairro: SAO PEDRO  
 C.E.P.: 89400000  
 Cidade.: PORTO UNIÃO / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42104325890 e arquivado em 28/10/2011.  
 Inscrição Estadual nº 256673365 e C.N.P.J. nº 14586557000160

PORTO UNIÃO/SC, 30 de Abril de 2021

JOLVANA BONCK GRAEF  
 CONTADOR  
 C.P.F.:05530964940  
 R.G.:

ODARIA ELISABET CZPAK MASSELA  
 EMPRESARIO  
 C.P.F.:82475890959  
 R.G.:1458253 SSP



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina  
 Certifico o Registro em 30/04/2021  
 Arquivamento 219856613 Protocolo 219098000 de 29/04/2021  
 Nome da empresa O. E. CZPAK MASSELA  
 NIRE 42104325890  
 Este documento pode ser verificado em  
<http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/Autenticacao.aspx>  
 Chancela 3.070.3260738  
 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/04/2021  
 por Bianca Borges Barcellos - Secretário-geral

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=0J5Y\_QLSwK7YK-On1Gv\_fFMz2AX06g8e&chave2=Ug8cwwsph\_-ckGj5CvUIRA  
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 05530964940-JOLVANA BONCK GRAEF | 82475890959-ODARIA ELISABET CZPAK MASSELA

DIÁRIO

Data	Classificação	Descrição	Histórico	Débito	Crédito
28/10/2011	1.1.1.01.001	CAIXA GERAL	VALOR REF. CAPITAL SOCIAL CFE. REGISTRO SOB NIRE Nº 42204770445	50.000,00	
28/10/2011	2.3.1.02.001	CAPITAL A INTEGRALIZAR	VALOR REF. CAPITAL SOCIAL CFE. REGISTRO SOB NIRE Nº 42204770445		50.000,00
28/10/2011	2.3.1.02.001	CAPITAL A INTEGRALIZAR	VALOR REF. CAPITAL SOCIAL CFE. REGISTRO SOB NIRE Nº 42204770445	50.000,00	
28/10/2011	2.3.1.01.001	CAPITAL SOCIAL	VALOR REF. CAPITAL SOCIAL CFE. REGISTRO SOB NIRE Nº 42204770445		50.000,00
			TOTAL DO DIA	100.000,00	100.000,00
			TOTAL DO MÊS	100.000,00	100.000,00



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**BALANÇO PATRIMONIAL**

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2011	27/10/2011
1	1	<b>ATIVO</b>	<b>50.000,00D</b>	<b>0,00</b>
2	1.1	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>50.000,00D</b>	<b>0,00</b>
3	1.1.1	<b>DISPONÍVEL</b>	<b>50.000,00D</b>	<b>0,00</b>
4	1.1.1.01	<b>CAIXA</b>	<b>50.000,00D</b>	<b>0,00</b>
5	1.1.1.01.001	CAIXA GERAL	50.000,00D	0,00
149	2	<b>PASSIVO</b>	<b>50.000,00C</b>	<b>0,00</b>
242	2.3	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>50.000,00C</b>	<b>0,00</b>
243	2.3.1	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>50.000,00C</b>	<b>0,00</b>
244	2.3.1.01	<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>50.000,00C</b>	<b>0,00</b>
245	2.3.1.01.001	CAPITAL SOCIAL	50.000,00C	0,00

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2011 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)



A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials "AP".

A small handwritten mark or signature in blue ink at the bottom right of the page.

# TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 4 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 4 e servirá de DIARIO nº 1, referente ao período compreendido entre 28/10/2011 a 31/12/2011 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2011 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: O. E. CZPAK MASSELAI  
Endereço: RUA PEDRO FERNANDES FRIEDRICH, 244  
Bairro: SAO PEDRO  
C.E.P.: 89400000  
Cidade.: PORTO UNIÃO / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42104325890 e arquivado em 28/10/2011.  
Inscrição Estadual nº 256673365 e C.N.P.J. nº 14586557000160

PORTO UNIÃO/SC, 30 de Abril de 2021

---

JOLVANA BONCK GRAEF  
CONTADOR  
C.P.F.:05530964940  
R.G.:

---

ODARIA ELISABET CZPAK MASSELAI  
EMPRESARIO  
C.P.F.:82475890959  
R.G.:1458253 SSP



A handwritten mark or signature in blue ink, consisting of a loop and a tail, located in the lower right quadrant of the page.

A small handwritten mark or signature in blue ink, located at the bottom right corner of the page.

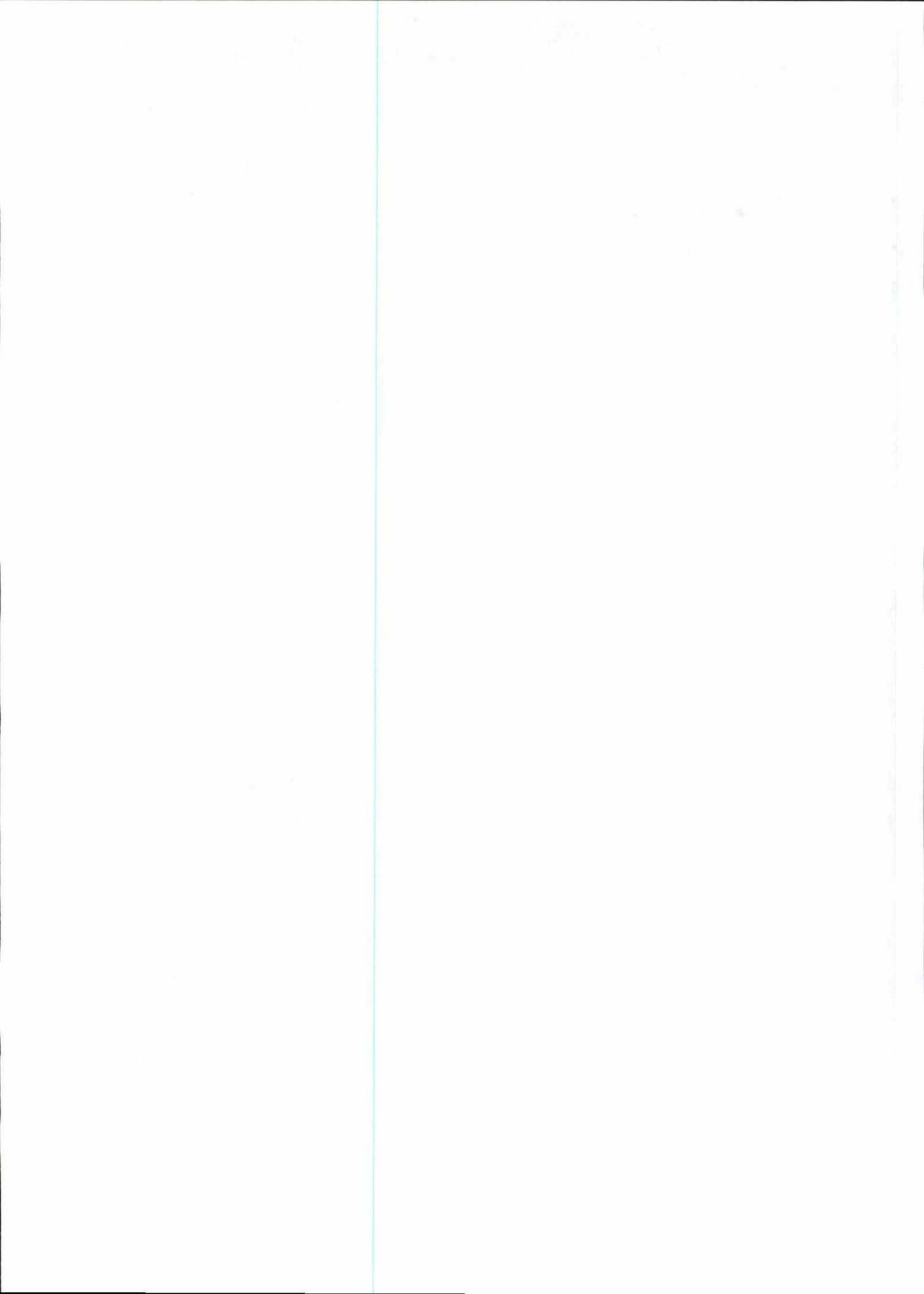


**Ao Município de Porto União/SC**  
**Processo Licitatório nº 058/2021**  
**Concorrência Pública nº 002/2021**  
**Envelope nº 01 – Documentação**  
**Proponente: O. E. Czapk Masselai**  
**CNPJ: 14.586.557/0001-60**  
**E-mail: ambientalnorte@outlook.com**  
**Telefone: (42) 9.9999-8838**



Porto União - 04-05-2021







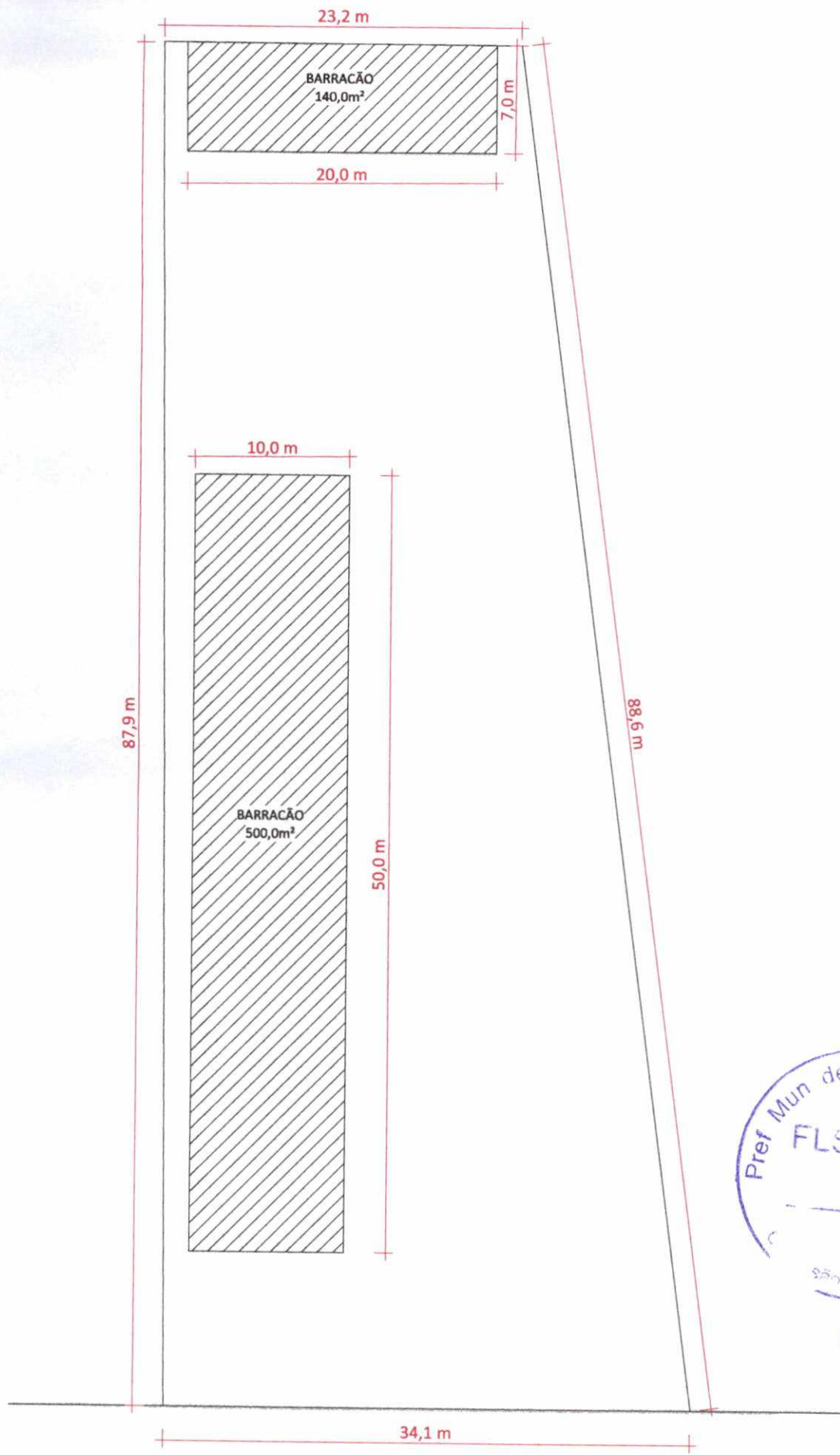
N FAZZIONI AUTOMACOES TECNOLOGICAS  
R Expedicionário Rafael Nedochetko, 321  
Distrito Industrial Estanislau Novacki  
Porto União – SC CEP 89400-000  
CNPJ: 00.256.642/0001-56

**PROCESSO LICITATÓRIO N° 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N°002/2021**

Documentos faltantes:

- Croqui





RUA WENZEL RULF



*[Handwritten signature]*





N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLOGICAS  
CNPJ: 00.256.642/0001-56

PROCESSO LICITATÓRIO N° 058/2021  
CONCORRÊNCIA PUBLICA N° 002/2021

DATA HORA - CP 2021/2021 09:17:56 14:30  
PORTO UNIÃO SC 27/03/2021 00000000





## ATA E DOCUMENTOS CONCORRÊNCIA 002/2021 - PORTO UNIÃO

De: Departamento de Licitações - Prefeitura Municipal de Porto União/SC (liciteportouniao@yahoo.com.br)

Para: melissa@formatocompensados.com.br; nf.automacao@hotmail.com; ambientalnorte@outlook.com; contato@portasemadeiras.com.br

Data: quinta-feira, 6 de maio de 2021 10:23 GMT-3

Bom dia

Segue ata e documentos referente a concorrência 002/2021.  
Abre-se prazo para recurso.

Att.

Depto. de Licitação

---

**Favor confirmar o recebimento deste.**

**E-MAILS SEM CONFIRMAÇÃO SERÃO CONSIDERADOS COMO RECEBIDOS  
PARA CONTAGEM DO PRAZO, SE NECESSÁRIO, NO PRÓXIMO DIA ÚTIL AO  
ENVIO.**

**Este e-mail poderá ser disponibilizado para outros participantes/interessados  
através do Portal do Município.**

**Departamento de Licitações - Prefeitura de Porto União / Estado de Santa  
Catarina**

**CEP 89.400-000 e-mail: liciteportouniao@yahoo.com.br /**

**licitacao@portouniao.sc.gov.br**

**Tel.: (42) 3523-1155**

**Ramais:**

**Graciele - 213**

**Raylla - 251**

**Rogê - 265**



ATA E DOCUMENTOS CONCORRÊNCIA 002-2021 - 05-05.pdf  
5.7MB





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

**2/2021**

**Nº Processo: 58/2021**

**Data Processo: 02/03/2021**

**ATA 4/2021**

REUNIU-SE A COMISSÃO DE LICITAÇÃO NOMEADA PELO DECRETO 1.106 DE 14 DE JANEIRO DE 2021, ÀS 10H40MIN DO DIA 17 DE MAIO DE 2021, PARA DAR SEQUÊNCIA AO CERTAME. TENDO EM VISTA QUE NENHUMA PROPONENTE APRESENTOU RECURSO, FICA AGENDADA A ABERTURA DAS PROPOSTAS (ENVELOPE 02) PARA O DIA 24 DE MAIO DE 2021, ÀS 08H30MIN NA SALA DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO UNIÃO - SC. NADA MAIS A RELATAR, ENCERRA-SE A SESSÃO.

**Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.**

LUIZ RICARDO FANTIN  
PRESIDENTE

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

**Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:**

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)

RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)

WILLY LUIZ MASSELAJ  
(O. E. CZPAK MASSELAJ)





ATA 4/2021 - PORTO UNIÃO - CONCORRÊNCIA 002/2021

De: Departamento de Licitações - Prefeitura Municipal de Porto União/SC (liciteportouniao@yahoo.com.br)

Para: melissa@formatocompensados.com.br; nf.automacao@hotmail.com; ambientalnorte@outlook.com; contato@portasemadeiras.com.br

Data: segunda-feira, 17 de maio de 2021 14:22 GMT-3

Boa tarde

Segue ata referente a concorrência 002/2021 - Porto União.  
Qualquer dúvida, favor entrar em contato.

Att.

Depto. de Licitação

---

**Favor confirmar o recebimento deste.  
E-MAILS SEM CONFIRMAÇÃO SERÃO CONSIDERADOS COMO RECEBIDOS  
PARA CONTAGEM DO PRAZO, SE NECESSÁRIO, NO PRÓXIMO DIA ÚTIL AO  
ENVIO.**

**Este e-mail poderá ser disponibilizado para outros participantes/interessados  
através do Portal do Município.**

**Departamento de Licitações - Prefeitura de Porto União / Estado de Santa  
Catarina**

**CEP 89.400-000 e-mail: liciteportouniao@yahoo.com.br /  
licitacao@portouniao.sc.gov.br**

**Tel.: (42) 3523-1155**

**Ramais:**

**Graciele - 213**

**Raylla - 251**

**Rogê - 265**



ATA 4-2021 - CONCORRÊNCIA 002-2021.pdf  
194.5kB



Ao Município de Porto União/SC  
Processo Licitatório n° 058/2021  
Concorrência Pública n° 002/2021  
Envelope n° 01 – Proposta  
Proponente: O. E. Czapak Masselai  
CNPJ: 14.586.557/0001-60  
E-mail: ambientalnorte@outlook.com  
Telefone: (42) 9.9999-8838

PORTO UNIÃO - SC 058/2021 002/2021 0001  
PORTO UNIÃO - SC 058/2021 002/2021 0001

Prof. Mun. de  
E  
C



Handwritten signatures and initials on a dark background, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO**

Rua Padre Anchieta., 126 - Centro - Porto União - SC  
CEP: 89400-000 CNPJ: 83.102.541/0001-58 Telefone: (42) 3523-1155

**CONCORRÊNCIA**

**2/2021**

**Nº Processo:** 58/2021

**Data Processo:** 02/03/2021

**ATA 5/2021**

AOS VINTE E QUATRO DIAS DO MÊS DE MAIO DE 2021, A COMISSÃO DE CPL REUNIU-SE PARA ABERTURA DOS ENVELOPES CONTENDO AS PROPOSTAS DAS EMPRESAS HABILITADAS ANTERIORMENTE, QUAIS SEJAM: FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA, CNPJ: 03.909.543/0001-14; N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS, CNPJ: 00.256.642/0001-56 E MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG, CNPJ: 25.065.025/0001-02. APÓS ANÁLISE DAS PROPOSTAS, FOI CONTABILIZADA A PONTUAÇÃO CONFORME O EDITAL DE CADA PROPONENTE: A PROPONENTE FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA CONTABILIZOU 625 PONTOS, TENDO EM VISTA QUE COM RELAÇÃO AO ITEM 7.2 DO EDITAL A MESMA DECLAROU QUE SEU EMPREENDIMENTO POSSUIRÁ POTENCIAL POLUIDOR INEXISTENTE, QUE NÃO ESTÁ PREVISTO NO EDITAL. A PROPONENTE N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS TOTALIZOU 435 PONTOS; A PROPONENTE MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG CONTABILIZOU 420 PONTOS, A MESMA DECLAROU NO ITEM 7.6 DO EDITAL TRATAR-SE DE NOVO RAMO DE ATIVIDADE, ENQUANTO EM SEU PLANO DE NEGÓCIO DECLARA QUE O EMPREENDIMENTO TRATAR-SE-A DE COMÉRCIO VAREGISTA DE ARTEFATOS DE MADEIRA, PORTA E JANELAS, EM DESCONFORMIDADE COM O EDITAL. DIANTE DAS OBSERVAÇÕES, ENCAMINHA-SE O PROCESSO LICITATÓRIO PARA ANÁLISE E PARECER JURÍDICO E PARA ANÁLISE DA SECRETARIA DE INDÚSTRIA DE COMÉRCIO E DEPARTAMENTO DE AMBIENTE. NADA MAIS HAVENDO A CONSTAR, ENCERRA-SE A PRESENTE ATA.

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

LUIZ RICARDO FANTIN  
PRESIDENTE

TATIANE PARIZOTTO  
SECRETARIO

GRACIELE CARLA BORDIGNON RODRIGUES  
MEMBRO

CLAUDIO TILGNER DE SOUZA  
MEMBRO

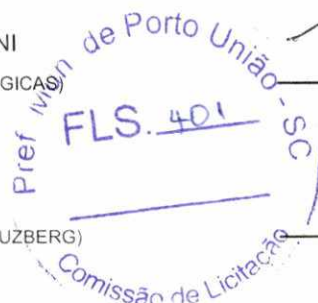
Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

MELISSA APARECIDA FRANZOI  
(FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA)

RODRIGO ALVES FAZZIONI  
(N FAZZIONI AUTOMAÇÕES TECNOLÓGICAS)

LUCIANO KREUZBERG  
(MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG)

WILLY LUIZ MASSELAJ  
(O. E. CZPAK MASSELAJ)





ANEXO II - PPROPOSTA COMERCIAL

PROCESSO LICITATÓRIO N° 058/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA N°002/2021

Prezados Senhores,

Tendo adquirido e examinado o Edital e os anexos que o integram, a empresa Formato Indústria e Comércio de Compensados Ltda, situada à Rua Paulista , nº266 , Distrito Industrial Estanislau Novacki, na Cidade de Porto União , Estado de Santa Catarina, CEP 89400-000 , inscrita no CNPJ sob o nº 03.909.543/0001-14 , telefone 42 3524-2410 e 42 99962-0067, e-mail: melissa@formatocompensados.com.br, vem, por meio de seu representante legal infra-assinado, oferecer a presente PROPOSTA COMERCIAL referente à Concessão de Direito Real de Uso, de imóvel situados no Distrito Industrial Estanislau Novacki do Município de Porto União/SC, na forma prevista no Edital.

a) Nossa proposta comercial refere-se ao seguinte imóvel :

Terreno localizado no perímetro urbano da cidade de Porto União/SC, na área denominada Distrito Industrial Estanislau Novacki, de propriedade da municipalidade, conforme descrição :

PROPRIETÁRIO – Município de Porto União

LOCAL: Distrito Industrial Estanislau Novacki

Matrícula: nº 11.628

Área - 2.513,64 m<sup>2</sup> (dois mil, quinhentos e treze metros e sessenta e quatro decímetros quadrados).

Declaro que meu empreendimento possuirá as seguintes características:

**I - Quanto à Origem Da Matéria Prima e/ou material utilizado diretamente na produção ou comércio do produto:**

A matéria prima que será utilizada é a madeira de pinus e eucalipto proveniente de reflorestamentos do município de Porto União.

**II-Quanto ao potencial poluidor da atividade industrial preponderante do empreendimento:**

O empreendimento possuirá potencial poluidor inexistente, visto que, o resíduo gerado no beneficiamento de madeira, a serragem, servirá de combustível para a geração de vapor

Pref. Mun. de Porto União - SC  
FLS. 402  
Comissão de Licitação

*[Handwritten signatures and marks]*

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

13. The thirteenth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

14. The fourteenth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.



na matriz ou ainda poderá vendido para outras empresas do Distrito Industrial e região, quando a demanda da matriz já estiver sendo suprida pela sua própria produção.

**III- Quanto ao capital integralizado:**

O capital a ser integralizado é de R\$ 2.761.000,00 ( dois milhões e setecentos e sessenta e um reais )

**IV- Quanto à destinação do imóvel:**

O Imóvel destina-se a criação de filial da empresa Formato Indústria e Comércio de Madeiras Ltda, no ramo madeireiro , para beneficiamento industrial de toras de madeira .

**V- Quanto à geração de novos empregos formais com mão-de-obra local:**

Estima-se, conforme detalhado no anexo VI, progressivamente a geração de 60 empregos diretos.

**VI - Quanto ao ramo de atividade:**

Será instalada no imóvel objeto desse processo licitatório, filial no ramo madeireiro com atividade de serraria para a produção de madeira bruta desdobrada, pranchas, pranchões, tábuas, barrotes, caibros, vigas, sarrafos, tacos e parquetes para assoalhos, tábuas para forro e assoalhos aplainados para caixas e engradados , embalagens , pallets e semelhantes.

**VII - Quanto ao imóvel a ser construído :**

Será construído no imóvel objeto desse processo licitatório, barracão industrial , escritório e vestiários para funcionários, atendendo as medidas e recuos solicitados, com área total de 1.580 m2

**VII - Quanto ao Regime Tributário da empresa :**

A empresa está enquadrada no regime tributário Lucro Presumido, porém com o incremento de faturamento decorrente de abertura dessa filial, atingirá o teto de faturamento máximo para o enquadramento, tendo obrigatoriamente a se enquadrar no Lucro Real.





Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Second block of handwritten text, appearing as a paragraph.

Third block of handwritten text, continuing the narrative or list.

Fourth block of handwritten text, showing a distinct change in content.

Fifth block of handwritten text, possibly a list item or a specific note.

Sixth block of handwritten text, continuing the flow of information.

Seventh block of handwritten text, appearing as a separate entry.

Eighth block of handwritten text, possibly a concluding sentence for a section.

Ninth block of handwritten text, showing another distinct point.

Tenth block of handwritten text, the final visible paragraph on the page.

Formato Industria e Comércio de Compensados Ltda.

CNPJ/MF Nº: 03.909.543/0001-14

Telefones : 42 3524-2410 e 42 9 9962-0067

E-mail : [melissa@formatocompensados.com.br](mailto:melissa@formatocompensados.com.br)

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto União, SC 15 de Abril de 2021.

  
**FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA**  
**CNPJ/MF 03.909.543/0001-14**  
**Melissa Aparecida Franzoi**

**CARTÓRIO CASTRO - 2º SERVIÇO NOTARIAL**  
Rua Ipiranga, 33 - Centro - União da Vitória - Paraná - CEP 84.990-000 - Fone/Fax: (42) 3522-3493  
Octávio Mendes de Oliveira Castro - Tabelião

Reconheço por Autenticidade a(s) firma(s) de:  
**MELISSA APARECIDA FRANZOI** - - -  
- - - - -

Em testº da verdade.  
União da Vitória, PR  
19-04-2021 Iran Pohlmann Mendes de Oliveira Castro

Selo Digital Nº **1612464CVAA00000004679218**  
consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



ANEXO VI – PLANO DE NEGÓCIOS

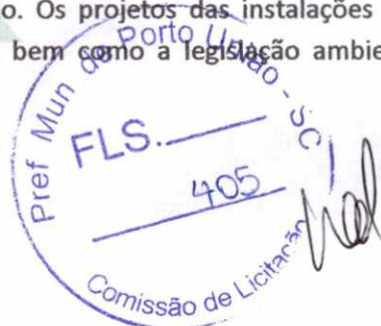
PROCESSO LICITATÓRIO N° 058/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA N°002/2021

A empresa Formato Indústria e Comércio de Compensados Ltda, sediada à Rua Paulista , nº266 Distrito Industrial Estanislau Novacki, na Cidade de Porto União , Estado de Santa Catarina, CEP 89400-000 , inscrita no CNPJ sob o nº 03.909.543/0001-14, inscrição estadual nº 255.553.196, CNAE (classificação econômica) nº 16.21.800, por meio de seu representante legal infra-assinado, vem apresentar este PLANO DE NEGÓCIOS, na forma prevista no Edital de Concorrência Pública em referência, declarando-se ciente de que este anexo deverá ser obrigatoriamente inserido no Envelope de Proposta Comercial, como previsto no ato convocatório do certame.

Ao formular e apresentar este Plano de Negócio, a Empresa proponente, acima qualificada, declara, ainda:

1. Ter conhecimento de que os compromissos assumidos por meio deste Plano de negócios converter-se-ão em cláusulas do contrato de concessão real de uso. Sua observância e efetivo cumprimento são condições essenciais de validade dos contratos que a Administração celebrará com a empresa licitante, aqui qualificada, caso ela se sagre uma das vencedoras da licitação.
2. Que assume a obrigação de respeitar e cumprir os seguintes prazos, previstos no Edital de Concorrência e no Contrato de Concessão Real de Uso de Bem Imóvel, sob as penas previstas nesses instrumentos.
3. Que se obriga e compromete a observar os seguintes prazos máximos para cada etapa do empreendimento, sob pena de rescisão do contrato e de reversão da posse do imóvel para o Município:
  - a) Protocolizar o pedido de aprovação do projeto do empreendimento junto à Secretaria Municipal de Planejamento do Município de Porto União em até 120 (cento e vinte) dias corridos, a partir da assinatura do contrato de concessão. Os projetos das instalações irão obedecer aos requisitos do Código de Obras Municipal, bem como a legislação ambiental vigente;





b) Cumprirá o prazo máximo para o início efetivo das obras, que começarão em até 06 (seis) meses, a contar da data de emissão do alvará de construção, que será requerido pela empresa no prazo fixado neste Plano de Negócios.

c) Estar com a empresa ou o empreendimento em pleno funcionamento no prazo máximo de 18 (dezoito) meses, a partir da data de início das obras, que será fixado quando da data da emissão do alvará de construção.

4. A Empresa proponente assume, igualmente, as obrigações seguintes, cuja variação, para menos, deve ser motivada e expressamente justificada á Administração Pública e, eventualmente, por esta aceita, se justas as razões:

a) Gerar o número de empregos estimado no seguinte quadro, aproveitando, preferencialmente, mão-de-obra local, com a contratação de munícipes de Porto União – Santa Catarina.

Previsões para o	Ano	Empregos
1º Ano	2022	30
2º Ano	2023	50
3º Ano	2024	60
4º Ano	2025	60
5º Ano	2026	60

b) Promover investimentos nos imóveis a ela cedidos, na seguinte ordem de expressão:

Investimento Total	Ano	Investimento
1º Ano	2021	R\$ 272.200,00
2º Ano	2022	R\$ 2.488.800,00
3º Ano	2023	R\$ -
4º Ano	2024	R\$ -
5º Ano	2025	R\$ -

Pre. Mun. de Porto União  
FLS. 406

Comissão de Licitação

c) Obter faturamento na exploração das atividades que serão desenvolvidas nos imóveis cedidos em valores assim estimados:

Previsão para o	Ano	Faturamento em R\$
1º Ano	2022	R\$ 700.000,00
2º Ano	2023	R\$ 1.100.000,00
3º Ano	2024	R\$ 1.500.000,00
4º Ano	2025	R\$ 1.500.000,00
5º Ano	2026	R\$ 1.500.000,00

d) Observar e cumprir, quanto à sua infraestrutura, as informações e previsões seguintes:

- d.1) Terreno necessário para o projeto: imóvel objeto desse processo licitatório
- d.2) Área a ser construída necessária para o projeto: 1.508,00 m<sup>2</sup>
- d.3) Demanda estimada de energia elétrica (em KW): 200 KW
- d.4) Consumo estimado de água (em m<sup>3</sup>/dia): 2 m<sup>3</sup>/dia

e) No que se refere aos dados e requisitos de ordem econômica e financeira, tem os seguintes propósitos e com eles se compromete junto à Administração pública:

e.1) Necessidade de financiamento (em R\$): Não haverá necessidade de financiamento. O empreendimento será custeado 100% com recursos próprios

e.2) Quadro de usos e fontes (em R\$):

Uso ou aplicações de recursos	Realizado	A Realizar	Total
Terreno	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Estudo / Projetos / Desenvolvimento	R\$ 1.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 11.000,00
Obras Cíveis / Instalações	R\$ -	R\$ 700.000,00	R\$ 700.000,00
<b>Máquinas/Equipamentos</b>			
* Nacionais	R\$ -	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
* Importados	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outros Investimentos	R\$ -	R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
Capital de giro	R\$ -	R\$ 1.400.000,00	R\$ 1.400.000,00
<b>FONTES DE RECURSOS</b>			
<b>Recursos próprios (100%)</b>	<b>Realizado</b>	<b>A Realizar</b>	<b>Total</b>
	R\$ 1.000,00	R\$ 2.760.000,00	R\$ 2.761.000,00

Pref. MUN. de Porto União  
Comissão de Licitação  
FLS. 407

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



f) Quanto à previsão de implantação (cronograma), respeitados os prazos máximos indicados no Edital e no contrato de concessão, obriga-se a:

f.1) Apresentar projeto (reunião para apresentação da proposta): em 30 dias após o processo licitatório

f.2) Entregar os projetos (plantas e projeto digitalizado) à Secretaria Municipal de Planejamento do município de Porto União : em 30 dias após a apresentação da proposta

f.3) Preparar do terreno (limpeza, terraplanagem, infraestrutura) : em 30 dias após a aprovação dos projetos

f.4) Legalizar a transferência (registro em cartório, abertura da empresa no município de Porto União): imediatamente após a aprovação dos projetos

f.5) Desenvolver o projeto (Arquitetônico, engenharia) : em 30 dias após o processo licitatório

f.6) Iniciar as atividades industriais/comerciais : em 360 dias após o início das obras

g) Quanto à sua linha de produção e origem do capital:

g.1) Linha de produção : serra circular simples, esquadrejadeira, serra fita, tupia, moldureira, serra circular múltipla e periféricos

g.2) Produtos: Madeira bruta desdobrada, pranchas, pranchões, tábuas, barrotes, caibros, vigas, sarrafos, tacos e parquetes para assoalhos, tábuas para forro e assoalhos aplainados para caixas e engradados , embalagens , pallets e semelhantes

g.3) Origem do Capital       Catarinense    Nacional    Estrangeiro

h) Quanto à carga tributária efetiva que estima será gerada pela implantação e funcionamento da empresa nos imóveis cedidos:

Imposto	Porcentagem	Modo de cobrança
ICMS	17%	Estadual (por homologação)
Pis	0,65%	Federal (por homologação)
Cofins	3,00%	Federal (por homologação)
IRPJ	15%	Federal (por homologação)
CSLL	9%	Federal (por homologação)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



5. Outros dados que informa:

5.1. Breve histórico da empresa:

A Formato Indústria e Comércio de Compensados Ltda. teve início de suas atividades em 06/2000 na cidade de São Paulo/SP com objetivo social de comércio de madeiras. Em 10/2007 se mudou para Porto União/SC e alterou seu objetivo social para indústria e comércio de compensados e laminados.

Em 2008 a matriz, localizada na área industrial de Porto União, contava com área construída de 1.800 m<sup>2</sup>. Em 2019 contávamos com 8.335 m<sup>2</sup> construídos. Atualmente estamos em expansão de aproximadamente 2.200m<sup>2</sup> em andamento. Para ampliarmos nossas atividades é imprescindível que obtenhamos a cessão do imóvel objeto desse processo licitatório visto que nossa matriz está sem espaço disponível para novas construções além da ampliação que se encontra em curso para a fabricação de compensados e laminados.

Em 08/2019 passou a ter filial florestal, no município de Porto União/SC e se tornou agroindústria contando com extração de madeira e reflorestamento próprio.

Nessa trajetória de crescimento passamos de aproximadamente 25 para aproximadamente 200 empregos diretos, com previsão de incremento de mais 20 % de postos de empregos diretos após a conclusão da expansão em andamento.

Visto que 80% de nossa matéria prima é proveniente de nossa região e pelo fato de damos preferência para o consumo de material de uso e consumo, manutenção e mão de obra terceirizada local, a Formato estima que contribuí para a geração de empregos indiretos em proporção igual ou maior à de empregos diretos.

5.2. Projeto: ( )Novo ( x)Expansão ( )Transferência

5.3. Ramo de atividade: Serraria para a produção de madeira bruta desdobrada, pranchas, pranchões, tábuas, barrotes, caibros, vigas, sarrafos, tacos e parquetes para assoalhos, tábuas para forro e assoalhos aplainados para caixas e engradados, embalagens, pallets e semelhantes

5.4. Breve descrição do projeto: Será construído no imóvel objeto desse processo licitatório, barracão industrial, escritório e vestiários para funcionários, atendendo as medidas e recuos solicitados, com área total de 1.580 m<sup>2</sup> para as atividades citadas no item acima.



5.5. A empresa possui outras unidades em Santa Catarina?

03.909.543/0001-14 – Localizada no Distrito Industrial Estanislau Novacki em Porto União

03.909.543/0002-03 – Localizada no Distrito de Santa Cruz do Timbó em Porto União

03.909.543/0003-86 – Localizada no Distrito Industrial Estanislau Novacki em Porto União

5.6. Principais mercados :

( x ) 50% Santa Catarina

( x ) 50% Outros estados. Cite quais: São Paulo

( ) % Exportação

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto União, SC 15 de Abril de 2021.

**2º TABELIÃO**  
**FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA**  
**CNPJ/MF 03.909.543/0001-14**  
**Melissa Aparecida Franzoi**

Pref. Mun. de Porto União  
**FLS. 410**  
Comissão de Licitação

**CARTÓRIO CASTRO – 2º SERVIÇO NOTARIAL**  
Rua Ipiranga, 33 - Centro - União da Vitória - Paraná - CEP: 81.600-000 - Fone/Fax: (42) 3522-3493  
Octávio Mendes de Oliveira Castro Netto - Tabelião

Reconheço por Autenticidade a(s) firma(s) de:  
**MELISSA APARECIDA FRANZOI**

Em testº \_\_\_\_\_ da verdade.  
União da Vitória, PR  
19-04-2021 Iran Pohlmann Mendes de Oliveira Castro

Selo Digital Nº **1812464CVAA000000468021P**  
consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

**FORMATO**  
2º  
NOTARIAL

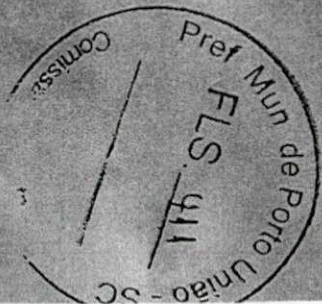


AO MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO – SC  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº002/2021

ENVELOPE N.º 02 – PROPOSTA DE PREÇOS

FORMATO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPENSADOS LTDA.  
CNPJ 03.909.543./0001-14  
E MAIL: melissa@formatocompensados.com.br  
TELEFONE: 42 99962-0067

PORTO UNIÃO - SC 70420-000  
PORTO UNIÃO - SC 70420-000





**ITEM 5.1**

A empresa N Fazzioni Automações Industriais, inscrita no CNPJ 00.256.642/0001-56, pretende se instalar no município de Porto União-SC para realizar as atividades econômicas industriais.

Empreendimento que pretende realizar: Fabricação de maquinas e equipamentos industriais;

Indicar área a ser construída: 640,00 m<sup>2</sup>;

Tipo de edificação: Será construído dois barracões misto, metálico e pré-moldado;

Previsão de construção: data prevista 30/06/2021;

Projeção do faturamento mínimo do empreendimento: R\$ 50.000,00

Prazo para início de funcionamento da atividade: Data prevista 01/02/2022

Porto União – SC, 05 de abril de 2021.

*Nadir Fazzioni*

Nadir Fazzioni  
Titular

RG n.º 8.984.415-4 SSP.II/SP

CPF: 006.382.888-00

CNPJ n.º 00.256.642/0001-56



*Nadir Fazzioni*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**ANEXO II – MODELO DE PLANILHA/PROPOSTA COMERCIAL**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº002/2021**

Prezados Senhores,

Tendo adquirido e examinado o Edital e os anexos que o integram, a empresa N FAZZIONI AUTOMACOES TECNOLOGICAS. Situada à Rua Expedicionário Rafael Nedochetko, nº 321, Bairro Distrito Industrial Estanislau Novacki, na Cidade de Porto União, Estado de Santa Catarina, CEP nº 89.400-000, inscrita no CNPJ sob o nº 00.256.642/0001-56, telefone 11 98378-2526, e-mail nf.automacao@hotmail.com, vem, por meio de seus representantes legais infra-assinados, oferecer a presente **PROPOSTA COMERCIAL** referente à Concessão de Direito Real de Uso, de imóvel situados no Distrito Industrial Estanislau Novacki do Município de Porto União/SC, na forma prevista no Edital.

**a) Nossa proposta comercial refere-se ao seguinte imóvel, no Distrito Industrial Estanislau Novacki**

**Descrição do Imóvel:**

Matricula 11,628

Descritivo de um imóvel urbano à rua Wenzel Rulf S/Nº, Capão Grande, no município de Porto União-SC, perfazendo uma área total de 2513,64m<sup>2</sup> (dois mil quinhentos e treze mil metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), com os seguinte limites e confrontações: Frente: Wenzel Rulf com 34,10m. Fundos: Terras da união em 23,15m. Lados direito: Gilson Rockenback por 87,90m. Lado esquerdo: WSD Mecânica Industrial Wellington Danielak com 88,56 m.

Declaro que meu empreendimento possuirá as seguintes características.

**I - Quanto à Origem Da Matéria Prima e/ou material utilizado diretamente na produção ou comércio do produto:**

c) que utilizam matéria prima local, mas prepondera a utilização de matéria prima de outras áreas: 15 (quinze) pontos;

**II- Quanto ao potencial poluidor da atividade industrial preponderante do empreendimento:**

a) potencial poluidor baixo: 50 (cinquenta) pontos;

**III- Quanto ao capital integralizado:**

d) acima de 300.000,01: 50 (cinquenta) pontos;

**IV- Quanto à destinação do imóvel:**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



c) instalação de nova indústria, ampliação ou criação de filiais de empresas existentes no Município: 100 (cem) pontos;

**V- Quanto à geração de novos empregos formais com mão-de-obra local:**

a) de 02 a 10 empregos: 20 (vinte) pontos;

**VI - Quanto ao ramo de atividade:**

b) Novo Ramo de atividade, não existente no Distrito Industrial Estanislau Novacki 100 (cem) pontos;

**VII - Quanto ao imóvel a ser construído**

b) de 501m<sup>2</sup> á 1000m<sup>2</sup> 50 (cinquenta) pontos;

**VII - Quanto ao Regime Tributário da empresa**

a) Simples Nacional 50 (cinquenta) pontos;

NOME DA EMPRESA: N FAZZIONI AUTOMACOES TECNOLOGICAS

ENDEREÇO: RUA EXPEDICIONARIO RAFAEL NEDOCHEKTO, 321, DISTRITO INDUSTRIAL ESTANISLAU NOVACKI, PORTO UNIÃO-SC, CEP 89400-000

CNPJ/MF Nº: 00.256.642/0001-56

TELEFONE/FAX: 11 98378-2526

ENDEREÇO ELETRÔNICO: NF.AUTOMACAO@HOTMAIL.COM

Porto União – SC, 05 de abril de 2021.

1º Tabelionato de  
Notas e Protestos  
Porto União - SC

*Nadir Fazzioni*

Nadir Fazzioni  
Titular

RG n.º 8.984.415-4 SSP.II/SP

CPF: 006.382.888-00

CNPJ n.º 00.256.642/0001-56

Pref. Mun. de Porto União - SC  
FLS. 414  
Comissão de Licitação

TAB. DE NOTAS E PROTESTOS DE TITULOS  
1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União - SC  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

REC. Nº: 211359 - Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTENTICIDADE  
de: (4) NADIR FAZZIONI  
Porto União, 19 de abril de 2021

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabelião Interino  
Emolumentos: R\$ 3,52 + Selo: R\$ 2,82 - Total: R\$ 6,34 -  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GCV15810  
RXDW

Confira os dados do ato em: selo.tj.sc.jus.br



TAB. DE NOTAS E PROTESTOS DE TITULOS  
1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União - SC  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

*[Handwritten signatures and marks]*



**ANEXO VI – PLANO DE NEGÓCIOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO N° 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N°002/2021**

A empresa N FAZZIONI AUTOMACOES TECNOLOGICAS, sediada à Rua Expedicionário Rafael Nedochetko, nº 321, Bairro Distrito Industrial Estanislau Novacki, na Cidade de Porto União, Estado de Santa Catarina, CEP nº 89400-000, inscrita no CNPJ sob o nº 00.256.642/0001-56, inscrição estadual nº 260962724, CNAE (classificação econômica) nº 47.53-9-00, por meio de seus representantes legais infra-assinados, vem apresentar este **PLANO DE NEGÓCIOS**, na forma prevista no Edital de Concorrência Pública em referência, **declarando-se ciente de que este anexo deverá ser obrigatoriamente inserido no Envelope de Proposta Comercial, como previsto no ato convocatório do certame.**

**Ao formular e apresentar este Plano de Negócio, a Empresa proponente, acima qualificada, declara, ainda:**

1. Ter conhecimento de que os compromissos assumidos por meio deste Plano de negócios converter-se-ão em cláusulas do contrato de concessão real de uso. Sua observância e efetivo cumprimento são condições essenciais de validade dos contratos que a Administração celebrará com a empresa licitante, aqui qualificada, caso ela se sagre uma das vencedoras da licitação.

2. Que assume a obrigação de respeitar e cumprir os seguintes prazos, previstos no Edital de Concorrência e no Contrato de Concessão Real de Uso de Bem Imóvel, sob as penas previstas nesses instrumentos.

3. Que se obriga e compromete a observar os seguintes prazos máximos para cada etapa do empreendimento, sob pena de rescisão do contrato e de reversão da posse do imóvel para o Município:

a) Protocolizar o pedido de aprovação do projeto do empreendimento junto à Secretaria Municipal de Planejamento do Município de Porto União em até 120 (cento e vinte) dias corridos, a partir da assinatura do contrato de concessão. Os projetos das instalações irão obedecer aos requisitos do Código de Obras Municipal, bem como a legislação ambiental vigente;

b) Cumprirá o prazo máximo para o início efetivo das obras, que começarão em até 06 (seis) meses, a contar da data de emissão do alvará de construção, que será requerido pela empresa no prazo fixado neste Plano de Negócios.

c) Estar com a empresa ou o empreendimento em pleno funcionamento no prazo máximo de 18 (dezoito) meses, a partir da data de início das obras, que será fixado quando da data da emissão do alvará de construção.

4. A Empresa proponente assume, igualmente, as obrigações seguintes, cuja variação, para menos, deve ser motivada e expressamente justificada à Administração Pública e, eventualmente, por esta aceita, se justas as razões:

a) Gerar o número de empregos estimado no seguinte quadro, aproveitando, preferencialmente, mão-de-obra local, com a contratação de munícipes de Porto União – Santa Catarina.





Previsão para o	Ano	Empregos
1°	2022	01
2°	2023	01
3°	2024	02
4°	2025	01
5°	2026	00

b) Promover investimentos nos imóveis a ela cedidos, na seguinte ordem de expressão:

Investimento total	Ano	investimento
1°	2022	100.000,00
2°	2023	100.000,00
3°	2024	60.000,00
4°	2025	50.000,00
5°	2026	50.000,00

c) Obter faturamento na exploração das atividades que serão desenvolvidas nos imóveis cedidos em valores assim estimados:

Previsão para o	Ano	Faturamento (em R\$)
1°	2022	100.000,00
2°	2023	240.000,00
3°	2024	300.000,00
4°	2025	360.000,00
5°	2026	600.000,00

d) Observar e cumprir, quanto à sua infraestrutura, as informações e previsões seguintes:

d.1) Terreno necessário para o projeto:

**Terreno de 2500m<sup>2</sup>**

d.2) Área a ser construída necessária para o projeto:

**Dois Galpões: Primeiro com 560 m<sup>2</sup> e segundo com 140 m<sup>2</sup>**

d.3) Demanda estimada de energia elétrica (em KW):

**125 Amperes**

d.4) Consumo estimado de água (em m<sup>3</sup>/dia):

**5m<sup>3</sup>**

e) No que se refere aos dados e requisitos de ordem econômica e financeira, tem os seguintes propósitos e com eles se compromete junto à Administração pública:

e.1) Necessidade de financiamento (em R\$):

**R\$ 75.000,00**

Pref. Mun. de Pu  
 FLS. 416  
 Comissãc de Licitação



e.2) Quadro de usos e fontes (em R\$)

USO OU APLICAÇÃO DE RECURSOS	Realizado	A realizar	Total
Terreno			
Estudo/projetos/desenvolvimento		15.000,00	10.000,00
Obras Civas/Instalações		135.000,00	150.000,00
Máquinas/Equipamentos	150.000,00		300.000,00
- Nacionais			
Outros investimentos		10.000,00	310.000,00
Capital de giro		50.000,00	360.000,00
<b>FONTES DE RECURSOS</b>	<b>Realizado</b>	<b>A realizar</b>	<b>Total</b>
Recursos próprios (73%)	150.000,00	135.000,00	285.000,00
Recursos de terceiros (27%)		75.000,00	75.000,00
Outras fontes			

f) Quanto à previsão de implantação (cronograma), respeitados os prazos máximos indicados no Edital e no contrato de concessão, obriga-se a:

- f.1) Apresentar projeto (reunião para apresentação da proposta).
- f.2) Entregar os projetos (plantas e projeto digitalizado) à Secretaria Municipal de Planejamento do município de Porto União.
- f.3) Preparar do terreno (limpeza, terraplanagem, infraestrutura).
- f.4) Legalizar a transferência (registro em cartório, abertura da empresa no município de Porto União).
- f.5) Desenvolver o projeto (Arquitetônico, engenharia).
- f.6) Iniciar as atividades industriais/comerciais.

g) Quanto à sua linha de produção e origem do capital:

g.1) Linha de produção:

**Linha de produção manufaturada, fabricação por projeto específico**

g.2) Produtos: **Ensacadeiras, Moegas, Dosadores, Moedores e Misturadores**

g.3) Origem do Capital

(x) Catarinense (x) Nacional ( ) Estrangeiro

h) Quanto à carga tributária efetiva que estima será gerada pela implantação e funcionamento da empresa nos imóveis cedidos:

Imposto	Porcentagem	Modo de cobrança
4.500,00	4,5%	Documento de arrecadação do Simples Nacional
12.768,00	5,32%	Documento de arrecadação do Simples Nacional
17.460,00	5,82%	Documento de arrecadação do Simples Nacional
22.140,00	6,15%	Documento de arrecadação do Simples Nacional
46.140,00	7,69%	Documento de arrecadação do Simples Nacional





5. Outros dados que informa:

5.1. Breve histórico da empresa: (observação: explicar)

**Empresa há mais de 20 anos atuando no estado de São Paulo, tem hoje clientes em todo território nacional, por conta de outros empreendimentos almeja se instalar na cidade de Porto União-SC.**

5.2. Projeto: (x) Novo ( ) Expansão (x) Transferência

5.3. Ramo de atividade:

**Industrial, Metalúrgica e Construção Civil e Prestação de Serviço**

5.4. Breve descrição do projeto:

**Pretende-se, montar uma linha de produção manufaturada, para fabricar máquinas e equipamentos industriais para fabricação de produtos cimentícios, e máquinas e equipamentos de reaproveitamento de resíduos da construção civil.**

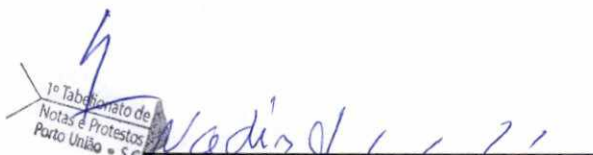
5.5. A empresa possui outras unidades em Santa Catarina? (Se afirmativo, em qual município se localiza e qual o ramo de atividade

**Sim, em Porto União – SC, automação industrial**

5.6. Principais mercados (60)% Santa Catarina (40)% Outros estados ( )% Exportação  
. Cite quais: **Todo território nacional**

OBSERVAÇÕES:

Porto União – SC, 05 de abril de 2021.

  
Nadir Fazzioni  
Titular  
RG n.º 8.984.415-4 SSP.II/SP  
CPF: 006.382.888-00  
CNPJ n.º 00.256.642/0001-56



1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

REC. Nº: 211369 - Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTENTICIDADE  
de: (3) NADIR FAZZIONI  
Porto União, 19 de abril de 2021

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabelião Interino  
Emolumentos: R\$ 3,52 + Selo: R\$ 2,82 -- Total: R\$6,34 -  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal  
GCV16809-3ZU4

Confira os dados do ato em: selo.tjcc.jus.br







AO MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO- SC  
PROCESSO LICITATORIO N° 058/2021  
CONCORRÊNCIA 002/2021  
ENVELOPE N.º 02 – PROPOSTA  
N FAZZIONI AUTOMACOES TECNOLOGICAS  
CNPJ: 00.256.642/0001-56  
E MAL: NF.AUTOMACAO@HOTMAIL.COM  
TELEFONE: (42) 9. 9970-7044

PORTO UNIÃO - SC 76700-000 0000/2021 000000000 000000



*[Handwritten signatures and initials in black ink on the dark background]*



## PLANO DE NEGÓCIOS

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2021**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2021**

A Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg ME, situada à Av. Dos Ferroviários, 2203, Santa Rosa, na Cidade de Porto União, Estado de Santa Catarina, CEP 89.400-000, inscrita no CNPJ sob o nº 25.065.025/0001-02, inscrição estadual nº, CNAE (classificação econômica) nº, por meio de seus representantes legais infra-assinados, vem apresentar este **PLANO DE NEGÓCIOS**, na forma prevista no Edital de Concorrência Pública em referência, **declarando-se ciente de que este anexo deverá ser obrigatoriamente inserido no Envelope de Proposta Comercial**, como previsto no ato convocatório do certame.

Ao formular e apresentar este Plano de Negócio, a Empresa proponente, acima qualificada, declara, ainda:

1. Ter conhecimento de que os compromissos assumidos por meio deste Plano de negócios converter-se-ão em cláusulas do contrato de concessão real de uso. Sua observância e efetivo cumprimento são condições essenciais de validade dos contratos que a Administração celebrará com a empresa licitante, aqui qualificada, caso ela se sagre uma das vencedoras da licitação.
2. Que assume a obrigação de respeitar e cumprir os seguintes prazos, previstos no Edital de Concorrência e no Contrato de Concessão Real de Uso de Bem Imóvel, sob as penas previstas nesses instrumentos.
3. Que se obriga e compromete a observar os seguintes prazos máximos para cada etapa do empreendimento, sob penade rescisão do contrato e de reversão da posse do imóvel para o Município:
  - a) Protocolizar o pedido de aprovação do projeto do empreendimento junto à Secretaria Municipal de Planejamento do Município de Porto União em até 120 (cento e vinte) dias corridos, a partir da assinatura do contrato de concessão. Os projetos das instalações irão obedecer aos requisitos do Código de Obras Municipal, bem como a legislação ambiental vigente;
  - b) Cumprirá o prazo máximo para o início efetivo das obras, que começarão em até 06 (seis) meses, a contar da data de emissão do alvará de construção, que será requerido pela empresa no prazo fixado neste Plano de Negócios.
  - c) Estar com a empresa ou o empreendimento em pleno funcionamento no prazo máximo de 18 (dezoito) meses, a partir da data de início das obras, que será fixado quando da data da emissão do alvará de construção.
4. A Empresa proponente assume, igualmente, as obrigações seguintes, cuja variação, para menos, deve ser motivada e expressamente justificada à Administração Pública e, eventualmente, por esta aceita, se justas as razões:



Handwritten signatures and initials in blue ink.

MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
CNPJ 25.065.025/0001-02  
Av. dos Ferroviários, nº.2203, Santa Rosa  
Porto União Santa Catarina

a) Gerar o número de empregos estimado no seguinte quadro, aproveitando, preferencialmente, mão-de-obra local, com a contratação de munícipes de Porto União Santa Catarina.

Previsão para o	Ano	Empregos
1º ano	2022	10
2º ano	2023	20
3º ano	2024	30
4º ano	2025	40
5º ano	2026	50

b) Promover investimentos nos imóveis a ela cedidos, na seguinte ordem de expressão:

Investimento total	Ano	Investimento
1º ano	2022	R\$ 100.000,00
2º ano	2023	R\$ 100.000,00
3º ano	2024	R\$ 100.000,00
4º ano	2025	R\$ 100.000,00
5º ano	2026	R\$ 100.000,00

c) Obter faturamento na exploração das atividades que serão desenvolvidas nos imóveis cedidos em valores assim estimados:

Previsão para o	Ano	Faturamento (em R\$)
1º ano	2022	R\$ 800.000,00
2º ano	2023	R\$ 1.100.000,00
3º ano	2024	R\$ 1.150.000,00
4º ano	2025	R\$ 1.500.000,00
5º ano	2026	R\$ 1.600.000,00

d) Observar e cumprir, quanto à sua infraestrutura, as informações e previsões seguintes:

- d.1) Terreno necessário para o projeto: Localizado no perímetro urbano da cidade de Porto União – SC, com ampla capacidade de expansão, plano, de fácil acesso e que encontre-se em um polo industrial.
- d.2) Área a ser construída necessária para o projeto: 150,00m<sup>2</sup> inicialmente.
- d.3) Demanda estimada de energia elétrica (em KW): 25KW
- d.4) Consumo estimado de água (em m<sup>3</sup>/dia): 0,45m<sup>3</sup> diários

e) No que se refere aos dados e requisitos de ordem econômica e financeira, tem os seguintes propósitos e com eles se compromete junto à Administração pública:

e.1) Necessidade de financiamento (em R\$): R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais):





e.2) Quadro de usos e fontes (em R\$):

USO OU APLICAÇÃO DE RECURSOS	Realizado	A realizar	Total
<b>Terreno</b>			
<b>Estudo/projetos/desenvolvimento</b>		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
<b>Obras Civas/Instalações</b>		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
<b>Máquinas/Equipamentos</b>	R\$ 100.000,00		R\$ 100.000,00
- Nacionais	R\$ 100.000,00		R\$ 100.000,00
- Importados			
<b>Outros investimentos</b>			
<b>Capital de giro</b>	R\$ 30.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 110.000,00
<b>FONTES DE RECURSOS</b>	<b>Realizado</b>	<b>A realizar</b>	<b>Total</b>
Recursos próprios (           %)	50%		50%
Recursos de terceiros (       %)	50%		50%
-Outras fontes			

f) Quanto à previsão de implantação (cronograma), respeitados os prazos máximos indicados no Edital e no contrato de concessão, obriga-se a:

- f.1) Apresentar projeto (reunião para apresentação da proposta).
- f.2) Entregar os projetos (plantas e projeto digitalizado) à Secretaria Municipal de Planejamento do município de Porto União.
- f.3) Preparar do terreno (limpeza, terraplanagem, infraestrutura).
- f.4) Legalizar a transferência (registro em cartório, abertura da empresa no município de Porto União).
- f.5) Desenvolver o projeto (Arquitetônico, engenharia).
- f.6) Iniciar as atividades industriais/comerciais.

g) Quanto á sua linha de produção e origem do capital:

- g.1) linha de produção: Nacional
  - g.2) Produtos: Montagens de Portas Prontas;
  - g.3) Origem do Capital:
- (x) Catarinense (x) Nacional ( ) Estrangeiro

h) Quanto à carga tributária efetiva que estima será gerada pela implantação e funcionamento da empresa nos imóveis cedidos:

Imposto	Porcentagem	Modo de cobrança
DAS – Documentos de arrecadação do simples nacional	6%	REDE BANCÁRIA



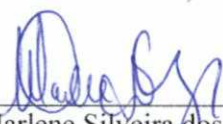
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

5 Outros dados que informa:

- 5.1. Breve histórico da empresa: Empresa atua no ramo familiar, vem oferecendo serviço de marcenaria, a mais de duas décadas. Hoje especializada em portas Maciças e acessórios em madeira. Respeita o meio ambiente, comercializa produtos de ótima qualidade e oferece soluções ágeis ao consumidor.
- 5.2. Projeto: (X) Novo (X) Expansão ( ) Transferência
- 5.3. Ramo de atividade: Comercio Varejista de artefatos de madeira, portas, janelas e ferragens;
- 5.4. Breve descrição do projeto: Busca concessão de direito real a uso de um lote na área industrial da cidade de Porto União – SC, para desenvolvimento e ampliação dos negócios comerciais da empresa, visando o crescimento e aumento de empregos na cidade.
- 5.5. A empresa possui outras unidades em Santa Catarina? (Se afirmativo, em qual município se localiza e qual o ramo de atividade)
- 5.6. Principais mercados (60)% Santa Catarina, (40)% Outros estados. Cite quais: Paraná, São Paulo e Goiás, ( ) % Exportação OBSERVAÇÕES:

Porto União – SC, 19 de abril de 2021.

  
Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg  
CNPJ: 25.065.025/0001-02  
Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg  
CPF: 007.819.359-11

1º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos de Paulo Martins de Souza - Tabellião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

REC. Nº: 211418 - Reconheço a(s) assinatura(s) por SEMELHANÇA de:  
(2) MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
Porto União, 19 de abril de 2021

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabellião Interino  
Emolumento: R\$ 3,52 + Selo: R\$ 2,82 - Total: R\$ 6,34  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal  
GCV15863-2V0Y  
Confirma os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br









MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
CNPJ 25.065.025/0001-02  
Av. dos Ferroviários, nº.2203, Santa Rosa  
Porto União Santa Catarina

**PROPOSTA COMERCIAL**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2021  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2021**

Prezados Senhores,

Tendo adquirido e examinado o Edital e os anexos que o integram, a empresa Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg ME, Situada à Av. Dos Ferroviários, 2203, Santa Rosa, na Cidade de Porto União, Estado de Santa Catarina, CEP 89.400-000, inscrita no CNPJ sob o nº 25.065.025/0001-02, telefone 0xx42 98861-8240/99112-3499, e-mail [contato@Portasemadeiras.com.br](mailto:contato@Portasemadeiras.com.br), vem por meio de seus representantes legais infra-assinados, oferecer a presente **PROPOSTA COMERCIAL** referente à Concessão de Direito Real de Uso, de imóvel situados no Distrito Industrial Estanislau Novackido Município de Porto União/SC, na forma prevista no Edital.

a) Nossa proposta comercial refere-se ao seguinte imóvel, no Distrito Industrial Estanislau Novacki

**Descrição do Imóvel:**

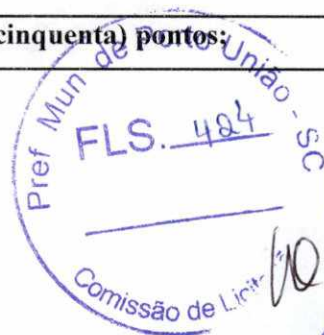
Declaro que meu empreendimento possuirá as seguintes características.

**I - Quanto à Origem Da Matéria Prima:**

c) que utilizam matéria prima local, mas prepondera a utilização de matéria prima de outras áreas:	<b>15 (quinze) pontos;</b>
--	----------------------------

**II – Quanto ao potencial poluidor da atividade industrial preponderante do empreendimento:**

a) potencial poluidor baixo:	<b>50 (cinquenta) pontos;</b>
------------------------------	-------------------------------



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
CNPJ 25.065.025/0001-02  
Av. dos Ferroviários, nº.2203, Santa Rosa  
Porto União Santa Catarina

**III – Quanto ao capital integralizado:**

a) de 10.000,00 a 90.000,00:	35 (trinta e cinco) pontos;
------------------------------	-----------------------------

**IV – Quanto à destinação do imóvel:**

c) instalação de nova indústria, ampliação ou criação de filiais de empresas existentes no Município:	100 (cem) pontos;
---	-------------------

**V – Quanto à geração de novos empregos formais com mão-de-obra local:**

b) de 11 a 20 empregos:	50 (cinquenta) pontos;
-------------------------	------------------------

**VI – Quanto ao ramo de Atividade:**

b) Novo Ramo de atividade, não existente no Distrito Industrial Estanislau Novacki	100 (cem) pontos;
--	-------------------

**VII – Quanto ao imóvel a ser construído:**

a) Até 500m <sup>2</sup>	20 (vinte) pontos;
--------------------------	--------------------

**VIII – Quanto ao Regime Tributário da empresa:**

a) Simples Nacional	50 (cinquenta) pontos;
---------------------	------------------------



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the bottom and initials 'ha' and 'D.' to the right.



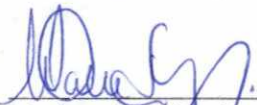
MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
CNPJ 25.065.025/0001-02  
Av. dos Ferroviários, nº.2203, Santa Rosa  
Porto União Santa Catarina

Quanto a proposta comercial e para a análise do preenchimento dos criterios exigidos no Edital, segue relatorio com as pontuações e sua totalidade.

CARACTERÍSTICAS	PONTOS
I – Quanto à origem da Materia Prima	15
II – Quanto ao Potencial Poluidor	50
III – Quanto ao Capital Itegralizado	35
IV – Quanto a Destinação do Imóvel	100
V – Quanto a geração de novos empregos	50
VI – Quanto ao Ramo de Atividade	100
VII – Quanto ao Imovel a ser construido	20
VIII – Quanto ao Regime Tributario	50
TOTAL	420

MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
Avenida dos Ferroviários, 2203, Santa Rosa,  
CNPJ/MF N°: 25.065.025/0001-02  
TELEFONE/FAX: 0xx42 98861-8240/99112-3499  
ENDEREÇO ELETRÔNICO: [contato@Portasemadeiras.com.br](mailto:contato@Portasemadeiras.com.br),

Porto União – SC, 19 de abril de 2021.

  
Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg  
CNPJ: 25.065.025/0001-02  
Marlene Silveira dos Santos Kreuzberg  
CPF: 007.819.359-11



1º Tabellionato de Notas e Protestos de Títulos de Porto União  
Paulo Martins de Souza - Tabelião Interino  
Rua Prudente de Moraes, 06, Sala, Centro, Porto União - SC  
89.400-000 - Fone: (42) 3522-4157 - E-mail: tab1portouniao@hotmail.com

REC. Nº: 211418 - Reconheço a(s) assinatura(s) por SEMELHANÇA de:  
(1) MARLENE SILVEIRA DOS SANTOS KREUZBERG  
Porto União, 19 de abril de 2021

PAULO MARTINS DE SOUZA - Tabelião Interino  
Emolumentos: R\$ 3,52 + Selo: R\$ 2,92 -- Total: R\$ 6,44 -  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GCV16862 -  
VVH2

Confira os dados do ato em: [selo.tjcc.jus.br](http://selo.tjcc.jus.br)

