



## MEMORIAL DESCRITIVO

Janeiro/2021

**Obra:** Construção de Cobertura para a Capela Mortuária da Lança

**Local:** BR-280, Intersecção com a SC-340, Localidade da Lança – Porto União, SC

**Área de cobertura a construir:** 120,68 m<sup>2</sup>

A obra se refere à construção da cobertura em estrutura metálica e telhamento com chapa do tipo aluzinc trapezoidal termoacústica com isolante térmico EPS 30 mm (tipo sanduíche), com duas faces em aço de espessura 0,43 mm sem pintura na face superior e lisa na face inferior, para Capela Mortuária da Lança.

### 1.0) Serviços Preliminares:

#### 1.1) Observância de projetos:

Os serviços deverão ser executados conforme indicações constantes dos projetos fornecidos pelo proprietário e referido caderno de encargos. Este memorial complementa os projetos de arquitetura, estabelecendo detalhes de acabamento, tipos e qualidades a que se referem os materiais e serviços a serem empregados na obra a ser executada estabelecendo normas que regerão a execução de serviços. Todos os elementos deverão ser executados por firma capacitada e que se responsabilize pela qualidade final e funcionamento das peças.

#### 1.2) Água e energia elétrica:

Serão aproveitados os padrões existentes no local para execução da obra.

#### 1.3) Locação da obra:

As coberturas serão locadas conforme projeto arquitetônico e especificações da cobertura a ser construída.

#### 1.4) Segurança e generalidades:

Com relação à segurança de trabalho, serão obedecidas todas as recomendações contidas na NR-8.



As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pelo construtor, de acordo com seu plano de construção.

Aos responsáveis técnicos competem fazer inspeções periódicas à obra, dando esclarecimentos sobre possíveis omissões de projetos, detalhes, caderno de encargos, especificações e normas de execução quando solicitados.

#### **1.5) Transporte, recebimento e armazenamento de materiais:**

É de responsabilidade do executante o transporte adequado e seguro de todos os materiais, evitando danos durante a carga, transporte e descarga. O material enviado à obra deve ser acompanhado do pessoal e equipamento necessário à descarga. Materiais devem ser estocados na obra sobre estrados de madeira e protegidos contra intempéries e sujeira.

#### **2.0) Cobertura**

A execução da cobertura – estrutura e telhamento – obedecerá ao projeto fornecido pelo proprietário. Será executada estrutura metálica em perfis conforme especificado em projeto. A estrutura de cobertura deverá ser pintada com fundo anticorrosivo, e sobre o fundo anticorrosivo em tinta esmalte para metal.

O telhamento será em telha isolante termoacústica com núcleo em poliestireno EPS com espessura de 30 mm, revestida em telha trapezoidal de aço zincado com espessura de 0,43 mm na parte superior e com chapa de aço com espessura de 0,43 mm na parte inferior, sem pintura, incluindo-se todos os acessórios necessários para sua fixação na estrutura metálica de telhado. As telhas devem seguir as especificações do fabricante e com largura e comprimento determinado conforme o projeto da cobertura.

As cumeeiras necessárias para perfeita execução da cobertura serão do mesmo tipo e padrão das telhas, respeitando as devidas inclinações.

Nos beirais cada telha deverá receber pelo menos 3 (três) parafusos nas cabeceiras e deverão ultrapassar os espelhos pelo menos 6 centímetros.

A perfeita fixação das telhas à estrutura de tesouras metálicas na alvenaria será de responsabilidade da empresa executora que deverá levar em consideração a ação do vento sobre ela e deverá atentar a perfeita vedação/estanque das estruturas de fixação das telhas na estrutura metálica, para que não ocorra posterior permeabilidade e/ou vazamentos internos.



O EPS no final do caimento das telhas junto às calhas deverá ficar pelo menos 2 centímetros mais curto que a telha metálica.

Para a execução da cobertura devem ser observados a posição das calhas e rufos a instalar, especificados na planta de cobertura.

Será feita a colocação de calhas em chapa de aço galvanizado nº 24, com desenvolvimento de 50 cm, para ligação em condutores de águas pluviais especificados em projeto. As calhas serão executadas pela empresa responsável pela execução da cobertura, e a empresa deverá se atentar para os locais onde estão previstas as descidas de calhas em projeto. A execução dos condutores é de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Porto União.

Serão instalados rufos para acabamento de todo o telhado, conforme indicado na planta de cobertura, em chapa de aço galvanizado nº 24, bem como serão instalados rufos para acabamento de toda a platibanda, também em chapa de aço galvanizado nº 24.

A área total da cobertura é de 120,68 m<sup>2</sup>, apresentando 4 caimentos, sendo um deles onde está localizado o reservatório de água.

A localização das tesouras está demarcada em planta de cobertura. No orçamento, as tesouras estão subdivididas conforme o vão que precisam atender conforme sua localização no telhado.

### **3.0) Limpeza e verificações finais**

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer os seguintes requisitos: será removido todo o entulho de obra deixado no terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições da estrutura de cobertura, para posterior emissão do termo provisório e definitivo da obra.

---

Fabiana Weber Zabczuk  
Arquiteta e Urbanista – CAU A60307-4